

Об изменении тарифов

С 01 июля 2016 года по Республике Саха (Якутия) состоится плановое изменение тарифов на электроэнергию, отопление, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение. В целях ограничения повышения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, распоряжением Главы Республики Саха (Якутия) от 01.12.2015 № 1115-РГ утверждены предельные (максимальные) индексы его изменения. Для Нерюнгринского района предельный индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги утвержден в размере 9 %.

Обращаем внимание, что утвержденные ограничения роста платы граждан за коммунальные услуги относятся к совокупному платежу за все коммунальные услуги (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление). Таким образом, рост размера платы граждан отдельно по каждому виду коммунальных услуг может составить величину, отличную от утвержденных показателей.

Пример расчета изменения размера платы за коммунальные услуги (на примере г. Нерюнгри)

Квитанция за июль 2016				
ФИО: Иванов Иван Иванович		Адрес: г. Нерюнгри		
Площадь жилого помещения: 50 кв. м		Количество проживающих: 1 чел.		
Вид услуги	Ед. изм.	Объем	Тариф	Начислено, руб.
Электроэнергия	кВтч	226,5	3,83	867,50
Отопление*	Гкал	1,415	1 803,53	2 551,99
Холодное водоснабжение	м ³	6,264	64,10	401,52
Горячее водоснабжение	м ³	2,91	113,64	330,69
Водоотведение	м ³	9,174	30,82	282,74
Итого начислено				4 434,44

$$\frac{4434,44}{4096,79} \times 100 - 100 = 8\%$$

Квитанция за июнь 2016				
ФИО: Иванов Иван Иванович		Адрес: г. Нерюнгри		
Площадь жилого помещения: 50 кв. м		Количество проживающих: 1 чел.		
Вид услуги	Ед. изм.	Объем	Тариф	Начислено, руб.
Электроэнергия	кВтч	226,5	3,57	808,61
Отопление*	Гкал	1,415	1669,96	2 362,99
Холодное водоснабжение	м ³	6,264	56,23	352,22
Горячее водоснабжение	м ³	2,91	105,22	306,19
Водоотведение	м ³	9,174	29,08	266,78
Итого начислено				4 096,79

Изменение платежа за коммунальные услуги при неизменном потреблении составило 8%, что не превышает установленный предельный индекс по МО «Нерюнгринский район».

* для 5-и этажного дома и выше, норматив тепловой энергии 0,0283 Гкал на 1 кв.м.

Следует учитывать, что для потребителей коммунальных услуг, осуществляющих оплату за коммунальные услуги по фактическим показателям объемов потребления (по показаниям приборов учета), изменение размера платы будет зависеть не только от тарифа,

но и от объемов потребления. То есть фактический рост платы в каждой конкретной квартире может сложиться по-разному.

Также следует отметить, что согласно постановлению Правительства Республики Саха (Якутия) от 24.12.2015 № 517 со второго полугодия 2016 года существенно изменятся нормативы потребления коммунальных услуг. В основном данные изменения затронут население, проживающее в домах с открытой системой отопления. Тем не менее, изменение размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги не превысит утвержденного предельного индекса.

Постановлением Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 06.04.2016 года № 45 установлены льготные тарифы для населения муниципального образования «Нерюнгринский район» на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения.

**Льготные тарифы для населения МО «Нерюнгринский район»
с 01 июля 2016 по 30 июня 2017 года**

Холодное водоснабжение			
№ п/п	Наименование организации коммунального комплекса, индивидуального предпринимателя	Ед. изм.	Тариф
1	ООО "Магистраль Беркакит"	руб./м ³	50,37
2	ООО «МП КК НР» (п. Золотинка)	руб./м ³	64,10
3	ООО «МП КК НР» (с. Иенгра)	руб./м ³	64,10
4	МУП "Ханинское ПУ ЖКХ"	руб./м ³	64,10
5	ООО "Энергорайон Чульман"	руб./м ³	64,10
6	ООО "Максимус+" (с. Большой Хатыми)	руб./м ³	58,92
7	ПАО "НГВК"	руб./м ³	64,10
8	АО "ДГК" НГРЭС (п. Чульман)	руб./м ³	64,10
9	АО "ДГК" НГРЭС (п. Серебряный Бор)	руб./м ³	64,10
Горячее водоснабжение			
№ п/п	Наименование организации коммунального комплекса, индивидуального предпринимателя	При закрытой системе теплоснабжения (руб./м³)	При открытой системе теплоснабжения (руб./м³)
1	Организации всех форм собственности и индивидуальные предприниматели	113,64	29,30
Водоотведение			
№ п/п	Наименование организации коммунального комплекса, индивидуального предпринимателя	Ед. изм.	Тариф
1	ООО "Магистраль Беркакит"	руб./м ³	30,82
2	ООО «МП КК НР» (п. Золотинка)	руб./м ³	30,82
3	ИП Казанцев В.П. (с. Иенгра)	руб./м ³	30,82
4	МУП "Ханинское ПУ ЖКХ"	руб./м ³	30,82
5	ООО "Энергорайон Чульман"	руб./м ³	30,82
6	ООО "Максимус+" (с. Большой Хатыми)	руб./м ³	30,82
7	ПАО "НГВК"	руб./м ³	30,82
8	АО "ДГК" НГРЭС (п. Чульман)	руб./м ³	30,82
9	АО "ДГК" НГРЭС (п. Серебряный Бор)	руб./м ³	30,82

Отопление						
№ п/п	Наименование организации коммунального комплекса, индивидуального предпринимателя	Тариф (руб./Гкал)				
		1-этажный дом	2-х этажный дом	3-х этажный дом	4-х этажный дом	5-и этажный дом и выше
1	Организации всех форм собственности и индивидуальные предприниматели	1090,62	1343,16	1479,42	1651,78	1803,53
	кроме:					
2	АО «ДГК» Филиал Нерюнгринская ГРЭС (по домам, где приборы учета установлены до 01.01.2010 г.)					1731,45
3	АО «ДГК» Филиал Нерюнгринская ГРЭС (тепловая энергия, используемая для целей оказания коммунальной услуги горячего водоснабжения в домах с ИТП)					
3.1.	в отопительный период					692,87
3.2.	в межотопительный период					846,84

Тарифы на электрическую энергию на второе полугодие 2016 года установлены постановлениями Государственного комитета по ценовой политике – Региональной энергетической комиссией Республики Саха (Якутия):

Электрическая энергия				
№ п/п	Наименование организации коммунального комплекса, индивидуального предпринимателя	Ед. изм.	Цена (тариф)	Наименование нормативного правового акта
одноставочный тариф для населения, проживающего в городских и сельских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками				
1	Организации всех форм собственности и индивидуальные предприниматели	Руб./кВтч	3,83	Постановление Государственного комитета по ценовой политике – Региональной энергетической комиссии Республики Саха (Якутия) от 18.12.2015 № 316
	кроме:			
2	п. Хани Нерюнгринского района	Руб./кВтч	2,54	Постановление Государственного комитета по ценовой политике – Региональной энергетической комиссии Республики Саха (Якутия) от 30.12.2015 № 338

В заключение хотелось бы напомнить гражданам, о возможности воспользоваться законодательно закрепленным за ними правом на безвозмездное получение субсидирования. По муниципальному образованию «Нерюнгринский район» этим правом ежегодно пользуются около 3000 семей. Условием для назначения адресной субсидии на оплату жилищно-коммунальных услуг является превышение доли расходов за жилищно-коммунальные услуги 15% в совокупном доходе семьи. Более подробную информацию о порядке предоставления адресных субсидий можно получить на сайте ГКУ РС (Я) «Агентство субсидий» по адресу: www.subsidii-jku.ru.