



**38-я СЕССИЯ
НЕРЮНГРИНСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
(II СОЗЫВА)**

**Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества муниципального образования
«Нерюнгринский район» на 2013-2015 годы**

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Нерюнгринский район», Общим порядком управления муниципальной собственностью муниципального образования «Нерюнгринский район», утвержденным решением Нерюнгринского районного Совета депутатов от 14.02.2012 № 6-33, в целях оптимизации структуры имущества муниципального образования «Нерюнгринский район»,

Нерюнгринский районный Совет депутатов решил:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2013-2015 годы согласно приложению № 1.

2. Признать утратившими силу:

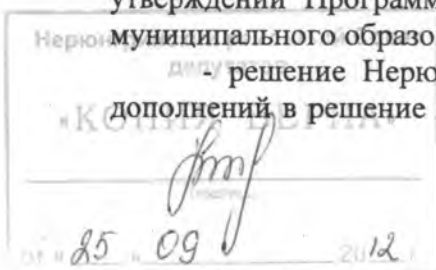
- решение Нерюнгринского районного Совета от 10.02.2010 № 5-16 «Об утверждении Программы (прогнозного плана) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2010-2012 годы»;

- решение Нерюнгринского районного Совета от 18.05.2010 № 5-18 «О внесении дополнений в решение Нерюнгринского районного Совета от 10.02.2010 № 5-16 «Об утверждении Программы (прогнозного плана) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2010-2012 годы»;

- решение Нерюнгринского районного Совета от 23.11.2010 № 6-22 «О внесении дополнений и изменений в решение Нерюнгринского районного Совета от 10.02.2010 № 5-16 «Об утверждении Программы (прогнозного плана) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2010-2012 годы»;

- решение Нерюнгринского районного Совета от 22.03.2011 № 7-24 «О внесении дополнений в решение Нерюнгринского районного Совета от 10.02.2010 № 5-16 «Об утверждении Программы (прогнозного плана) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2010-2012 годы»;

- решение Нерюнгринского районного Совета от 12.07.2011 № 8-28 «О внесении дополнений в решение Нерюнгринского районного Совета от 10 февраля 2010 года № 5-16



«Об утверждении Программы (прогнозного плана) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2010-2012 годы»;

- решение Нерюнгринского районного Совета от 25.10.2011 № 4-30 «О внесении изменений и дополнений в решение Нерюнгринского районного Совета от 10 февраля 2010 года № 5-16 «Об утверждении Программы (прогнозного плана) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2010-2012 годы»;

- решение Нерюнгринского районного Совета депутатов от 24.11.2011 № 19-31 «О внесении дополнений в решение Нерюнгринского районного Совета от 10 февраля 2010 года № 5-16 «Об утверждении Программы (прогнозного плана) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2010-2012 годы»;

- решение Нерюнгринского районного Совета депутатов от 14.02.2012 № 7-33 «О внесении изменений и дополнений в решение Нерюнгринского районного Совета от 10.02.2010 № 5-16 «Об утверждении Программы (прогнозного плана) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2010-2012 годы»;

- решение Нерюнгринского районного Совета депутатов от 28.06.2012 № 6-37 «О внесении дополнений в решение Нерюнгринского районного Совета от 10.02.2010 № 5-16 «Об утверждении Программы (прогнозного плана) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2010-2012 годы».

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2013 года.

Председатель Нерюнгринского
районного Совета депутатов



Г.Н. Кошукова



**Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества
муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2013-2015 годы**

Раздел 1

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2013-2015 годы (далее – Программа приватизации) разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Общего порядка управления муниципальной собственностью муниципального образования «Нерюнгринский район», утвержденного решением Нерюнгринского районного Совета депутатов от 14.02.2012 № 6-33.

2. Программа приватизации муниципального имущества в 2013-2015 годах направлена на:

- оптимизацию структуры муниципальной собственности, приватизацию имущества, которое не обеспечивает выполнение функций и полномочий муниципального образования «Нерюнгринский район»;
- привлечение инвестиций в сектор экономики;
- формирование доходов бюджета муниципального образования «Нерюнгринский район»;
- сокращение расходов местного бюджета на управление муниципальным имуществом;
- привлечение инвестиций в экономику.

3. Программа приватизации на 2013-2015 годы направлена на продажу низкодоходного имущества, возможности для эффективного управления которым ограничены.

Основным принципом формирования плана приватизации является обеспечение максимальной бюджетной эффективности от приватизации каждого муниципального объекта.

Приватизация объектов осуществляется одновременно с земельными участками, на которых они расположены. Стоимость земельных участков включается в отчет об определении рыночной стоимости объекта. Приватизация земельных участков в составе объекта реализует государственную политику по формированию единых объектов недвижимости, стимулированию их эффективного использования и оборота.

Рыночная стоимость объектов будет определена после оценки.



Раздел II

Перечень объектов муниципальной собственности муниципального образования «Нерюнгринский район», планируемых к приватизации в 2013-2015 годах

1. Объекты недвижимости:

№ п/п	Наименование, местонахождение имущества	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Площадь строения кв.м.	Площадь земельного участка, кв.м.
1	Здание магазина, с земельным участком с кадастровым номером 14:19:102005:24 г. Нерюнгри, пр. Геологов 81/1	21 971,9	1 376,3	1 744
2	Здание нежилое 2-х этажное, с земельным участком с кадастровым номером 14:19:102009:71 г. Нерюнгри, ул. Южно -Якутская, д. 5	730,0	1 264,7	2 251
3	Здание ДОК МИ-8 и ВОХР, с земельным участком с кадастровым номером 14:19:206002:544 п. Чульман, район аэропорта	5578,1	1045,2	550,0
4	Здание с площадкой, с земельным участком с кадастровым номером 14:19:102017:73 г. Нерюнгри, 285 м на юго-запад от пересечения пр. Ленина и пр. Мира, штрафная площадка	1 208,9		14560
5	Помещения в здании общежития (3 подъезд) по адресу: г. Нерюнгри, ул. Южно-Якутская, д. 27	6147,3	2163,9	

2. Движимое имущество:

№ п/п	Наименование имущества	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Год выпуска	Нормативная цена, тыс. руб.
1	Автомобиль ЗИЛ-130 (специальная), гос. регистрационный знак К 360 АЕ	82,5	1976	
2	Автомобиль КАМАЗ-53213, (мусоровоз), гос. регистрационный знак О 653 ВЕ	203,00	1989	
3	Автомобиль ЗИЛ 431412 (специальная) пескоразбрасыватель, гос. регистрационный знак О 606 ВЕ	24,0	1992	
4	Экскаватор ЭО2621В3 на базе трактора МТЗ-82 гос. регистрационный знак 14 РС № 49-03	404,6	2001	
5	Незавершенный строительством индивидуальный тепловой пункт (ИТП) по адресу: г. Нерюнгри, ул. Ойунского, д. 1/1	997,0		
6	Незавершенный строительством	1 158,1		

25 09 12

	индивидуальный тепловой пункт (ИТП) по адресу: г. Нерюнгри, ул. Карла Маркса, д. 9			
7	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) по адресу: г. Нерюнгри, пр. Дружбы Народов, д. 4	654,6	2005	
8	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) по адресу: г. Нерюнгри, пр. Геологов, д. 2/8	3 875,5	2005	

3. Открытые акционерные общества, акции которых находятся в муниципальной собственности и планируются к приватизации:

№ п/п	Наименование	Количество акций (долей), находящихся в муниципальной собственности (процентов уставного капитала)	Количество акций (долей), планируемых к приватизации	
			процентов уставного капитала	номинальная стоимость (тыс.руб.)
1	ОАО «Якутуглестрой»	3,4	3,4	7 406,2

4. Преобразование муниципальных унитарных предприятий в хозяйственные общества:

№ п/п	Наименование	Стоимость основных средств на 01.01. 2012 г.	Среднесписочная численность работающих (человек)
1	МУП «Нерюнгринская городская типография»	975,0	12

Председатель Нерюнгринского районного Совета депутатов



Г.Н. Кошукова

