

## Обзор нового федерального законодательства № 27

### *Федеральные законы РФ*

#### **Федеральный закон от 11 октября 2018 г. N 359-ФЗ "О внесении изменения в статью 333.38 части второй Налогового кодекса Российской Федерации"**

Все физлица освобождены от уплаты госпошлины за удостоверение сделок по отчуждению недвижимого имущества в аварийном доме, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению. Это сделки по отчуждению долей в праве общей собственности на недвижимость и по отчуждению недвижимости, которая принадлежит несовершеннолетнему или ограниченно дееспособному гражданину. Раньше госпошлину не платили лишь несовершеннолетние и ограниченно дееспособные граждане, которым такие жилые помещения принадлежали на праве собственности, а также лица, которые совместно владели с ними этими помещениями на праве общей долевой собственности. Поправки распространяют льготу на всех физлиц, имеющих в собственности недвижимое имущество в аварийном и подлежащем сносу доме, а также на все виды сделок по отчуждению, а не только на продажу.

Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

#### **Федеральный закон от 11 октября 2018 г. N 360-ФЗ "О внесении изменения в Трудовой кодекс Российской Федерации"**

Работники, имеющие трех и более детей в возрасте до 12 лет, получили приоритет при предоставлении ежегодных оплачиваемых отпусков. Они могут уйти в отпуск по их желанию в удобное для них время.

### *Постановления Правительства РФ*

**Постановление Правительства РФ от 4 октября 2018 г. N 1193 "Об утверждении Правил направления гражданином Российской Федерации, в отношении которого компетентным органом иностранного государства по законам соответствующего иностранного государства совершена регистрация акта гражданского состояния, а также в случае, если такая регистрация совершена в отношении его несовершеннолетнего ребенка, состоящего в гражданстве Российской Федерации, либо в отношении не достигшего 18 лет или ограниченного в дееспособности гражданина Российской Федерации, законным представителем которого гражданин Российской Федерации является, сведений о факте такой регистрации в орган записи актов гражданского состояния Российской Федерации или консульское учреждение Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации и включения сведений о документах, выданных компетентными органами иностранных государств в удостоверение актов гражданского состояния, совершенных вне пределов территории Российской Федерации по законам соответствующих иностранных государств в отношении граждан Российской Федерации, в Единый государственный реестр записей актов гражданского состояния"**

С 1 января 2019 г. вступит в силу следующее требование. Если в отношении россиянина за рубежом совершена регистрация акта гражданского состояния, то он должен будет сообщить об этом факте по месту своего жительства в орган ЗАГС или консульское учреждение РФ. Также об указанной регистрации нужно уведомлять, если она совершена в отношении несовершеннолетнего ребенка или подопечного. Прописан порядок данного информирования. Сведения должны быть представлены гражданином не позднее чем через месяц со дня совершения компетентным органом иностранного государства регистрации акта гражданского состояния. Уведомление можно направить по

почте, подать лично либо через Единый портал госуслуг. К нему прилагаются копии подтверждающих документов.

Сведения о документах иностранного государства включаются в Единый госреестр ЗАГС.

### ***Ведомственные правовые акты РФ***

#### **Приказ Министерства юстиции РФ от 1 октября 2018 г. N 202 “Об утверждении форм записей актов гражданского состояния и Правил заполнения форм записей актов гражданского состояния”**

Утверждены новые формы записей актов гражданского состояния (АГС) и Правила их заполнения. В частности, возвращен раздел для сведений о внесенных исправлениях и изменениях. Регистрация АГС производится посредством составления в Едином реестре записей АГС соответствующей записи акта в форме электронного документа, а также на бумажном носителе. Приказ от 19.06.2018 об утверждении форм бланков записей АГС и форм бланков свидетельств о регистрации АГС признан утратившим силу.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 3 октября 2018 г. Регистрационный № 52316.

#### **Приказ Министерства культуры РФ от 27 июня 2018 г. N 1017 "Об утверждении Правил осуществления демонстраторами фильмов показа субтитрированных и тифлокомментированных полнометражных национальных фильмов, созданных в художественной или анимационной форме и Правил обеспечения условий доступности для инвалидов кинозалов, а также о внесении изменения в Порядок обеспечения условий доступности для инвалидов культурных ценностей и благ, утверждённый приказом Минкультуры России от 16.11.2015 N 2800"**

Скорректирован Порядок обеспечения условий доступности для инвалидов культурных ценностей и благ. Уточнено, что организации культуры обеспечивают инвалидам не менее 5% мест в театральных и концертных залах (3% в кинозалах), но не менее 3 мест (ранее - не менее 2 мест). Утверждены Правила осуществления демонстраторами фильмов показа субтитрированных и тифлокомментированных полнометражных национальных фильмов, созданных в художественной или анимационной форме. Так, субтитрированные полнометражные национальные фильмы при их наличии в прокате должны показываться в кинотеатре не менее 7 раз в неделю (не менее 4 раз по будням и не менее 3 раз по выходным), в т. ч. на вечерних сеансах. Утверждены Правила обеспечения условий доступности для инвалидов кинозалов. Так, не менее чем 3% от количества зрительских мест в одном из кинозалов кинотеатра (но не менее 3 мест в кинозале) должно быть оборудовано специальными устройствами, позволяющими демонстрировать фильмы с тифлокомментарием. Демонстраторы фильмов обеспечивают условия индивидуальной мобильности инвалидов и возможность для их самостоятельного передвижения по помещению кинотеатра.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 5 октября 2018 г. Регистрационный № 52349.

#### **Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 27 августа 2018 г. N 553н "Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации промышленного транспорта"**

Представленные правила предусматривают мероприятия по охране труда при эксплуатации таких видов транспорта, как автопогрузчики, автокары, грузовые тележки, вагонетки, транспортеры, пневмотранспорт и др. Определяются вредные и (или) опасные производственные факторы. Закреплены общие и специальные требования по организации и выполнению работ, в т. ч. к складам, к помещениям для ремонта транспорта, к заправкам. Подразумевается выполнение работ, связанных с

использованием, техобслуживанием и ремонтом данного транспорта, используемого при совершении технологических транспортных операций внутри производственных подразделений организации и между ними как в составе единого технологического комплекса, так и при их отдельном применении. Имеется высокий риск получения производственных травм.

Приказ вступает в силу по истечении 6 месяцев после его официального опубликования.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 8 октября 2018 г. Регистрационный № 52353.