



БЮЛЛЕТЕНЬ

ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ НЕРЮНГРИНСКОГО РАЙОНА

Учредители: Нерюнгринский районный Совет, Нерюнгринская районная администрация

Четверг, 14 июня 2007 г.

№ 22 (35)

Издается с 05.10.2006

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НЕРЮНГРИНСКИЙ РАЙОН» № 10 от 08.06.2007

О порядке реализации Нерюнгринской районной администрацией отдельных государственных полномочий по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Саха (Якутия) от 30.05.2006 года 348-З № 711-III «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Республики Саха (Якутия) отдельными государственными полномочиями по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», во исполнение постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 31.08.2006 года № 401 «Об утверждении Порядков расходования субвенций на бесплатный проезд детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспечения бесплатного проезда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, обучающимся в государственных и муниципальных образовательных учреждениях», постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 12.04.2007 года № 147 «Об утверждении Порядка предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, воспитывающимся в муниципальных образовательных учреждениях, семейных детских домах, в семьях опекунов (попечителей) путевок в школьные и студенческие спортивно-оздоровительные лагеря (базы) труда и отдыха и на санаторно-курортное лечение», решения Нерюнгринского районного Совета от 26.12.2006 года № 8-30 «Об осуществлении органами местного самоуправления муниципального образования «Нерюнгринский район» отдельных государственных полномочий по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»,

постановляю:

1. Определить Порядок реализации Нерюнгринской районной администрации следующих отдельных государственных полномочий по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей:

- предоставление детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, воспитывающимся в государственных учреждениях и приемных семьях, путевок в школьные и студенческие спортивно-оздоровительные лагеря (базы) труда и отдыха, в санаторно-курортные учреждения (при наличии медицинских показаний) с оплатой проезда к месту лечения и обратно в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению;

- обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучающихся в образовательных учреждениях, находящихся в ведении Республики Саха (Якутия) и муниципальных образований, бесплатным проездом на городском, пригородном, в сельской местности на внутрирайонном транспорте (кроме такси), а также бесплатным проездом один раз в год к месту жительства и обратно к месту учебы в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

2. Ответственным исполнителем от имени Нерюнгринской районной администрации по реализации государственных полномочий по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей определить отдел по делам семьи, детства, опеки и попечительства Нерюнгринской районной администрации.

3. Финансовое обеспечение переданных государственных полномочий осуществлять за счет субвенций, предоставляемых местному бюджету Нерюнгринского района из государственного бюджета Республики Саха (Якутия).

4. Настоящее постановление опубликовать в «Бюллетене органов местного самоуправления Нерюнгринского района».

5. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Нерюнгринской районной администрации Плавского А. А.

Глава муниципального образования
«Нерюнгринский район»

В.В. Старцев

Приложение № 1 к постановлению
главы муниципального образования
«Нерюнгринский район»
от 08.06.2007 № 10

Положение

о реализации отдельных государственных полномочий в части
предоставления путевок детям-сиротам и детям, оставшимся
без попечения родителей, в оздоровительные лагеря (базы,
центры) труда и отдыха и санаторно-курортные организации

1. Настоящее Положение определяет порядок предоставления путевок детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, находящимся под опекой (попечительством), в том числе в приемных семьях, в оздоровительные лагеря (базы, центры) труда и отдыха и санаторно-курортные организации с оплатой проезда к месту отдыха и (или) лечения и обратно и устанавливает правила расходования и учета средств на осуществление данных государственных полномочий.

2. Финансирование расходов на приобретение путевок для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с учетом стоимости проезда к месту отдыха и (или) лечения и обратно осуществляется Нерюнгринской районной администрацией в объеме субвенций, направляемых из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) на финансовый год.

3. Отдел по делам семьи, детства, опеки и попечительства Нерюнгринской районной администрации:

- ежемесячно формирует и представляет заявку в Финансово-казначейское управление Министерства финансов Республики Саха (Якутия) по г. Нерюнгри на финансирование расходов на приобретение путевок в оздоровительные лагеря (базы, центры) труда и отдыха и санаторно-курортные организации;

- составляет отчет по состоянию на 1 июля, на 1 октября и на 1 января соответствующего года о фактически произведенных расходах по субвенции на приобретение путевок в оздоровительные лагеря (базы, центры) труда и отдыха и санаторно-курортные организации и представляет не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, в Финансово-казначейское управление Министерства финансов Республики Саха (Якутия) по г. Нерюнгри и Министерство образования Республики Саха (Якутия).

4. Финансово-казначейское управление Министерства финансов Республики Саха (Якутия) по г. Нерюнгри:

- представляет отчеты о фактически произведенных расходах по субвенции в соответствии с установленной приказом Министерства финансов Республики Саха (Якутия) формой отчетности по состоянию на 1 июля, на 1 октября и на 1 января соответствующего года. Отчеты представляются в Министерство финансов Республики Саха (Якутия) не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом;

- осуществляет контроль над целевым направлением и использованием выделенных средств.

5. В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» отдел по делам семьи, детства, опеки и попечительства Нерюнгринской районной администрации ежегодно, не позднее 1 марта финансового года, с учетом объема годовой суммы субвенции, оформляет заявку в отдел муниципального заказа для организации размещения заказа для приобретения путевок в оздоровительные лагеря (базы, центры) труда и отдыха и санаторно-курортные организации.

6. Для получения путевки в оздоровительные лагеря (базы, центры) труда и отдыха опекуны (попечители), приемные родители предоставляют в отдел по делам семьи, детства, опеки и попечительства Нерюнгринской районной администрации следующие документы:

- письменное заявление о предоставлении путевки;
- копию свидетельства о рождении ребенка;
- справку участкового педиатра о состоянии здоровья ребенка и необходимости его оздоровления;
- справку с места жительства.

7. Путевка для санаторно-курортного лечения выдается строго при наличии показаний и отсутствии противопоказаний к санаторно-курортному лечению в порядке очередности принятия заявлений. Для получения путевки в санаторно-курортные организации опе-

куны (попечители), приемные родители предоставляют в отдел по делам семьи, детства, опеки и попечительства Нерюнгринской районной администрации следующие документы:

- а) письменное заявление о предоставлении путевки;
- б) копию свидетельства о рождении ребенка;
- в) медицинскую справку для получения путевки формы 070/у;
- г) справку с места жительства.

8. Санаторно-курортная карта заполняется лечебно-медицинским учреждением и действительна в течение одного месяца. Санаторно-курортной организацией по окончании лечения выдается оригинал отрывного талона путевки с подписью ответственного лица и печатью санаторно-курортной организации.

9. Оплата проезда к месту отдыха и (или) лечения и обратно производится перед отъездом.

10. В случае, если ребенок-сирота или ребенок, оставшийся без попечения родителей, имеет право на санаторно-курортное лечение в соответствии с Федеральным законом от 17.07.1999г. № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи», предоставление путевок на санаторно-курортное лечение по настоящему Положению не производится.

Глава муниципального образования «Нерюнгринский район»

В.В. Старцев

Приложение № 2 к постановлению главы муниципального образования «Нерюнгринский район» от 08.06.2007 № 10

Положение

о реализации отдельных государственных полномочий в части обеспечения бесплатного проезда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей

1. Настоящее Положение определяет механизм предоставления бесплатного проезда на городском, пригородном, в сельской местности на внутрирайонном транспорте (кроме такси) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, находящимся под опекой (попечительством), в том числе в приемных семьях, обучающихся в муниципальных образовательных учреждениях и устанавливает правила расходования и учета средств на осуществление данных государственных полномочий.

2. Финансирование расходов на проезд детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, осуществляется Нерюнгринской районной администрацией в объеме субвенции, направляемых из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) на финансовый год.

3. Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, проживающим и воспитываемым в семьях опекунов (попечителей), в том числе в приемных семьях денежные средства перечисляются на лицевой счет опекуна (попечителя), приемного родителя.

4. Предоставление денежной выплаты производится из расчета ежемесячного размера, рассчитанного исходя из годовой суммы субвенции с учетом количества детей в возрасте от семи до восемнадцати лет. Количество детей определяется на первое число каждого месяца, согласно спискам, предоставляемым отделом по делам семьи, детства, опеки и попечительства в Финансово-казначейское управление Министерства финансов Республики Саха (Якутия) по г. Нерюнгри.

5. Отдел по делам семьи, детства, опеки и попечительства Нерюнгринской районной администрации:

- ежемесячно формирует и представляет заявку в Финансово-казначейское управление Министерства финансов Республики Саха (Якутия) по г. Нерюнгри на финансирование расходов по предоставлению детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, обучающимся в муниципальных образовательных учреждениях, бесплатного проезда на городском, пригородном, в сельской местности на внутрирайонном транспорте (кроме такси);

- составляет отчет по состоянию на 1 июля, на 1 октября и на 1 января соответствующего года о фактически произведенных расходах по субвенции, данных по численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучающихся в муниципальных образовательных учреждениях, которым предоставлен бесплатный проезд на городском, пригородном, в сельской местности на внутрирайонном транспорте (кроме такси), и представляет не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, в Финансово-казначейское управление Министерства финансов Республики Саха (Якутия) по г. Нерюнгри и Министерство образования Республики Саха (Якутия).

6. Финансово-казначейское управление Министерства финансов Республики Саха (Якутия) по г. Нерюнгри:

- представляет отчеты о фактически произведенных расходах по субвенции в соответствии с установленной приказом Министерства финансов Республики Саха (Якутия) формой отчетности по состоянию на 1 июля, на 1 октября и на 1 января соответствующего года. Отчеты представляются в Министерство финансов Республики Саха (Якутия) не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом;

- осуществляет контроль над целевым направлением и использованием выделенных средств.

7. Для получения денежных средств на проезд опекун (попечитель), приемный родитель представляет в отдел по делам семьи, детства, опеки и попечительства Нерюнгринской районной администрации следующие документы:

- а) письменное заявление о предоставлении денежных средств;
- б) паспорт;
- в) копию свидетельства о рождении ребенка;
- г) справку с места учебы ребенка.

8. Право на обеспечение бесплатным проездом детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, прекращается в случаях:

- а) достижения совершеннолетия;
- б) усыновления ребенка;
- в) смерти ребенка.

9. Право на обеспечение бесплатным проездом:

9.1. возникает с 1 числа текущего месяца, если дата рождения ребенка приходится с 1 по 15 число; с 1 числа последующего месяца, если дата рождения ребенка приходится с 16 по 31 число;

9.2. прекращается по основаниям, указанным в пункте 8 настоящего Положения, с 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступили соответствующие обстоятельства.

Глава муниципального образования «Нерюнгринский район»

В.В. Старцев

РАСПОРЯЖЕНИЕ ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НЕРЮНГРИНСКИЙ РАЙОН» № 1140-р от 08.06.2007

Об организации и проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности, для индивидуального и малоэтажного жилищного строительства на территории Нерюнгринского района

В соответствии с пунктом 10 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», во исполнение статьи 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ и на основании отчета об оценке № 47-2006 от 02.12.2006 года «об определении рыночной стоимости прав аренды на земельные участки, расположенные по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, ул. Чульманская, ул. Беркакитская, ул. Серебряноборская, ул. Хатыминская, ул. Иенгринская», протокола конкурса №1/2 от 01.02.2007 года по отбору специализированной организации в качестве организатора торгов, в связи с тем, что не состоялись торги по земельным участкам (протоколы № 1/6, 1/11, 1/13, 1/29-1/60 о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков находящихся в государственной собственности, для индивидуального и малоэтажного строительства на территории Нерюнгринского района):

1. Провести в срок до 15 июля 2007 года торги в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок (далее - аукцион), по продаже права на заключение договора аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, для индивидуального и малоэтажного жилищного строительства, расположенных по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, ул. Чульманская, ул. Беркакитская, ул. Серебряноборская, ул. Хатыминская, ул. Иенгринская (далее - земельные участки).

2. Определить:

2.1. начальный размер арендной платы за земельные участки в соответствии с приложением к настоящему распоряжению;

2.2. существенные условия договоров аренды земельных участков:

- срок оплаты: поквартально вперед не позднее 10 числа последнего месяца текущего квартала;

- срок аренды 3 года;

2.3. официальное печатное издание для опубликования информации о проведении аукциона, его результатах - «Бюллетень органов местного самоуправления Нерюнгринского района».

2.4. адрес официального сайта муниципального образования в сети «Интернет» для размещения информации о проведении аукциона, его результатах - www.neguadmin.ru.

3. Организатору аукциона ООО «Капитал»:

3.1. Организовать и провести аукцион в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Провести осмотр земельных участков на местности.

3.3. В течение трех дней с момента проведения аукциона передать протокол о результатах аукциона Комитету земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района.

4. Комитету земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района (Макарьев И.Н.) заключить в установленном порядке законодательством Российской Федерации договоры аренды земельных участков с победителями и участниками аукциона.

5. Комитету земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района (Макарьев И.Н.) совместно с Управлением по информационной политике и связям со СМИ - Пресс-службой Нерюнгринской районной администрации (Бабошина И.А.) обеспечить информирование населения о предстоящих торгах по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков в различных средствах массовой информации.

6. Настоящее распоряжение опубликовать в Бюллетене органов местного самоуправления Нерюнгринского района.

7. Контроль над исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава муниципального образования «Нерюнгринский район»

В. В. Старцев

Приложение к распоряжению главы
МО «Нерюнгринский район»
№ 1140-р от 08.06.2007

№ участка	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Начальный размер арендной платы, руб/год
6	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Чульманская	1095	7005 (Семь тысяч пять) рублей
11	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Беркамитская	1137	7273 (Семь тысяч двести семьдесят три) рубля
13	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Беркамитская	1200	7676 (Семь тысяч шестьсот семьдесят шесть) рублей
29	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Серебряноборская	1201	7683(Семь тысяч шестьсот восемьдесят три) рубля
30	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Серебряноборская	1201	7683 (Семь тысяч шестьсот восемьдесят три) рубля
31	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Серебряноборская	1201	7683(Семь тысяч шестьсот восемьдесят три) рубля
32	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Серебряноборская	1201	7683 (Семь тысяч шестьсот восемьдесят три) рубля
33	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Серебряноборская	870	5565 (Пять тысяч пятьсот шестьдесят пять) рублей
34	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Хатыминская	1172	7497 (Семь тысяч четыреста девяносто семь) рублей
35	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Хатыминская	1201	5565 (Пять тысяч пятьсот шестьдесят пять) рублей
36	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Хатыминская	1201	7497 (Семь тысяч четыреста девяносто семь) рублей
37	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Хатыминская	1201	7683 (Семь тысяч шестьсот восемьдесят три) рубля
38	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Хатыминская	1201	7683 (Семь тысяч шестьсот восемьдесят три) рубля
39	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Хатыминская	1201	7683 (Семь тысяч шестьсот восемьдесят три) рубля
40	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Хатыминская	1201	7683 (Семь тысяч шестьсот восемьдесят три) рубля
41	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Хатыминская	1201	7683 (Семь тысяч шестьсот восемьдесят три) рубля
42	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Хатыминская	1201	7683 (Семь тысяч шестьсот восемьдесят три) рубля
43	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Хатыминская	912	5834 (Пять тысяч восемьсот тридцать четыре) рубля
45	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Хатыминская	1200	7676 (Семь тысяч шестьсот семьдесят шесть) рублей
46	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Хатыминская	1200	7676 (Семь тысяч шестьсот семьдесят шесть) рублей
47	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Хатыминская	1201	7683 (Семь тысяч шестьсот восемьдесят три) рубля
48	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Хатыминская	1200	7676 (Семь тысяч шестьсот семьдесят шесть) рублей
49	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Хатыминская	1200	7676 (Семь тысяч шестьсот семьдесят шесть) рублей
50	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Хатыминская	1200	7676 (Семь тысяч шестьсот семьдесят шесть) рублей
51	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Хатыминская	1200	7676 (Семь тысяч шестьсот семьдесят шесть) рублей
52	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Хатыминская	1200	7676 (Семь тысяч шестьсот семьдесят шесть) рублей
53	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Хатыминская	1201	7683 (Семь тысяч шестьсот восемьдесят три) рубля
54	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Хатыминская	1200	7676 (Семь тысяч шестьсот семьдесят шесть) рублей
55	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Хатыминская	1200	7676 (Семь тысяч шестьсот семьдесят шесть) рублей
56	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Хатыминская	1222	7817 (Семь тысяч восемьсот семнадцать) рублей
57	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Ханинская	1508	9647 (Девять тысяч шестьсот сорок семь) рублей
58	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Ханинская	1610	10299 (Десять тысяч двести девяносто девять) рублей
59	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Ханинская	1671	10689 (Десять тысяч шестьсот восемьдесят девять) рублей
60	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Ханинская	1102	7049 (Семь тысяч сорок девять) рублей
61	РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Ханинская	1523	9743 (Девять тысяч семьсот сорок три) рубля

Руководитель службы управления персоналом

Л.В. Лейзерина

К О Н К У Р С Н Ы Е Т О Р Г И**Извещение № 83**

о проведении открытого конкурса на оказание услуг по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств образовательных учреждений Нерюнгринского района в 2007 году

Заказчик: Нерюнгринская районная администрация для Муниципального общеобразовательного учреждения (МОУ) Средняя общеобразовательная школа (СОШ) №1 г.Нерюнгри, МОУ «Гимназия №1 г. Нерюнгри», МОУ «Центр образования», МОУ СОШ №7, МОУ СОШ №9, МОУ Золотинская средняя общеобразовательная школа-интернат им. Г.М. Василевич, Муниципальное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Золотиночка» с. Иенгра, Муниципальное учреждение Управление образования Нерюнгринского района.

Организатор открытого конкурса: отдел муниципального заказа Нерюнгринской районной администрации.

Юридический адрес заказчика: Нерюнгринская районная администрация.

Почтовый адрес: 678960, Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, пр. Дружбы Народов, д. 21, факс: (41147) 3-41-58.

Официальный сайт: www.neruadmin.ru.

Контактное лицо: Исаева Валентина Петровна, тел. 3-41-54, **электронный адрес:** isaeva@neruadmin.ru.

Предмет муниципального контракта: оказание услуг по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств образовательных учреждений Нерюнгринского района в 2007 году.

№ п/п	Наименование учреждения	Начальная (максимальная) цена контракта, руб.
1	МОУ СОШ №1	2 370
2	МОУ «Гимназия №1»	4 840
3	МОУ «Центр образования»	8 394
4	МОУ СОШ №7	1 227
5	МОУ СОШ №9	2 822
6	МОУ ЗСОШИ	3 000
7	ДОУ «Золотиночка»	1 515
8	МУУО	5 686
	ИТОГО:	29 854

Срок страхования: один год с момента заключения контракта.

Срок предоставления конкурсной документации: до 10 час. 00 мин. местного времени 16 июля 2007 года.

Место предоставления конкурсной документации: Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, пр. Дружбы Народов, д. 21, кабинет № 416.

Порядок предоставления конкурсной документации: в каб.416 Нерюнгринской районной администрации, без взимания платы, а также на официальном сайте: www.neruadmin.ru.

Место вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе, рассмотрения заявок и подведения итогов: Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, пр. Дружбы Народов, д. 21, Нерюнгринская районная администрация, малый зал.

Дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе: 16 июля 2007 года в 10 час. 00 мин. местного времени.

Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе и подведение итогов: не позднее 3 августа 2007 года.

Преимущества учреждениям УИС и (или) организациям инвалидов: 0%.

Пожалуйста, подтвердите факсом или по телефону получение данного извещения и Ваше намерение участвовать в данном открытом конкурсе.

Извещение № 84

о проведении открытого аукциона на поставку светотехнического и звукового оборудования в 2007 году

Заказчик: Нерюнгринская районная администрация для Муниципального учреждения культуры Дом культуры «Якутия».

Организатор открытого аукциона: отдел муниципального заказа Нерюнгринской районной администрации.

Почтовый адрес: 678960, Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, пр. Дружбы Народов, д. 21.

Тел./факс: (41147) 3-41-54, 3-41-58.

Юридический адрес заказчика: Нерюнгринская районная администрация.

Почтовый адрес: 678960, Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, пр. Дружбы Народов, д. 21, тел./факс: (41147) 3-41-54, 3-41-58.

Контактное лицо: Исаева Валентина Петровна, тел. 3-41-54, **электронный адрес:** isaeva@neruadmin.ru.

Официальный сайт: www.neruadmin.ru.

Предмет муниципального контракта: поставка светотехнического и звукового оборудования для Муниципального учреждения культуры Дом культуры «Якутия» в 2007 году.

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Световой эффект многоцветный, Double Butterfly лампа DRA 220В/300Вт арт. Лампы 66026	штук	7
2	Мини диск Рекордер DVD DVR-540Н-S HDD 160 Гб, серебристый CD/DVD-R-RW, MP3, Mpeg4, DivX, WMA, JPEG	штук	1
3	Колорчеджер 24V/250W DMX арт. Лампы 66-010 световая пушка	штук	2
4	НРС640 диам. 4*2,5кв. мм замена GB 112 кабель акустический, бухта	метр	200
5	Акустическая система, 2*17 woofer, 2*titanium tweeter, 42Hz-16kHz, 1000w/2000w,spr	штук	2
6	Ноутбук VGN-FE21SR T2400(1.83)/1024/160/DVD-RW/WiFi/Bluetooth/camera/WinXP MCE/15.4 WXGA/	штук	1
7	Микшерный пульт 24 вх. 4лин. Стер. 4 подгр. 6 aux. Dual SPX DSP	штук	1
8	Кабель 10м. для СК-капсюлей со встроенным адапт. фант. питания, AKG СК33 капсуль с гиперкардиоидной диагр. направл. для GN-серии(Микрофон широкого охвата)	комплект	2
9	Радиомикрофон головной, частотный диапазон 20Гц-20КГц, чувст. 8мВ/Па, (42дБВ)	комплект	2
10	Акустическая система Club series, 15 woofer, 2*titanium tweeter, 55Hz-16Hz,500/1000w, carpet	штук	4
11	Микрофонная подставка, журавль, усиленная	штук	2
12	Сканер, 8 дихроичных цветов + открытый + FROST + 8 вращ. Гобо Строб-эффект от 0 до 7 вспышек в секунду, регулировка скорости. Программируемая регулировка PAN 180/TILT 90 град. Управление DMX-512, 4 канала. Лампа-дриш 575	штук	2
Итого:			226

Начальная (максимальная) цена контракта: 496 600 рублей.

Срок поставки: до 25 августа 2007 года.

Место поставки: РС (Я), Нерюнгринский район, пос. Серебряный Бор, ДК «Якутия».

Срок предоставления аукционной документации: до 10 час. 30 мин. местного времени, 5 июля 2007 года.

Место предоставления заявок на участие в открытом аукционе: Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, пр. Дружбы Народов, д. 21, кабинет № 416.

Порядок предоставления аукционных заявок: в каб.416 Нерюнгринской районной администрации, без взимания платы, а также на официальном сайте: www.neruadmin.ru.

Место проведения открытого аукциона: Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, пр. Дружбы Народов, д. 21, Нерюнгринская районная администрация, малый зал.

Дата и время проведения открытого аукциона: 9 июля 2007 года в 10 час. 30 мин. местного времени.

Преимущества учреждениям УИС и (или) организациям инвалидов: 0%.

Пожалуйста, подтвердите факсом или по телефону получение данного извещения и Ваше намерение участвовать в данном открытом аукционе.

Извещение № 85

о проведении открытого аукциона на поставку технологического оборудования для школьных столовых в 2007 году

Заказчик: Нерюнгринская районная администрация для Муниципального учреждения Муниципального образовательного учреждения (МОУ) Средняя общеобразовательная школа (СОШ) №1, МОУ СОШ №15, МОУ СОШ №24.

Юридический адрес заказчика: Нерюнгринская районная администрация.

Почтовый адрес: 678960, Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, пр. Дружбы Народов, д. 21, факс: (41147) 3-41-58.

Официальный сайт: www.neruadmin.ru.

Контактное лицо: Исаева Валентина Петровна, тел. 3-41-54, **электронный адрес:** isaeva@neruadmin.ru.

Предмет муниципального контракта: поставка технологического оборудования для школьных столовых образовательных учреждений МУУО Нерюнгринского района.

№ лота	Наименование оборудования	Начальная (максимальная) цена лота, руб.
1	Технологическое оборудование (линия раздачи питания – 2 шт)	318 546,00
2	Технологическое (электрическое) оборудование	194 689,40

Спецификация оборудования с расшифровкой по лотам с указанием получателей по каждому лоту размещена на сайте в составе аукционной документации.

Срок поставки: в течение месяца с момента подписания контракта.

Место предоставления аукционной документации: Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, пр. Дружбы Народов, д. 21, кабинет № 416.

Срок предоставления аукционной документации: до 10 час. 30 мин. местного времени 6 июля 2007 года.

Порядок предоставления аукционной документации:

в каб.416 Нерюнгринской районной администрации, без взимания платы, а также на официальном сайте: www.neruadmin.ru.

Место проведения открытого аукциона: Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, пр. Дружбы Народов, д. 21, Нерюнгринская районная администрация, малый зал.

Дата и время проведения открытого аукциона: 10 июля 2007 года в 10 час. 00 мин. местного времени.

Преимущества учреждениям УИС и (или) организациям инвалидов: 0%.

Пожалуйста, подтвердите факсом или по телефону получение данного извещения и Ваше намерение участвовать в данном открытом аукционе.

Извещение № 86

о проведении открытого аукциона на поставку продуктов питания в дошкольные образовательные учреждения и школы-интернаты во втором полугодии 2007 года

Заказчик: Нерюнгринская районная администрация для Муниципального дошкольного образовательного учреждения (МДОУ) д/с «Снегири», МДОУ д/с «Полянка», МДОУ д/с «Энергетик», МДОУ д/с «Снежинка», МДОУ д/с «Аленький цветочек», МДОУ д/с «Звездочка», МДОУ д/с «Солнышко», МДОУ д/с «Малыш», МДОУ д/с «Рябинушка», МДОУ д/с «Веселый дельфин», МДОУ д/с «Классика», МДОУ д/с «Красная шапочка», МДОУ д/с «Жаворонок», МДОУ д/с «Огонек», МДОУ д/с «Улыбка», МДОУ д/с «Радуга», МДОУ д/с «Одуванчик», МДОУ д/с «Ласточка», МДОУ д/с «Золотая рыбка», МДОУ д/с «Теремок», МДОУ д/с «Солнышко» п. Чульман, МДОУ д/с «Светлячок», МДОУ д/с «Лесная сказка», МДОУ д/с «Буратино», МДОУ д/с «Незабудка», МДОУ д/с «Цветик-семицветик», МДОУ д/с «Золотиночка», МДОУ д/с «Росинка» ст. Золотинка, МДОУ д/с «Дюймовочка» п. Хани.

Организатор открытого аукциона: отдел муниципального заказа Нерюнгринской районной администрации.

Юридический адрес заказчика: Нерюнгринская районная администрация.

Почтовый адрес: 678960, Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, пр. Дружбы Народов, д. 21, тел./факс: (41147) 3-41-58.

Официальный сайт: www.neruadmin.ru.

Контактное лицо: Исаева Валентина Петровна, тел. 3-41-54, **электронный адрес:** isaeva@neruadmin.ru.

Предмет муниципального контракта: поставка продуктов питания в детские дошкольные учреждения Управления образования Нерюнгринского района во втором полугодии 2007 года.

1. Поставка продуктов питания в детские дошкольные учреждения г. Нерюнгри, п. Беркакит, п. Чульман, п. Серебряный Бор.

№ лота	Наименование продуктов	Начальная (максимальная) цена контракта, руб.
1	Хлебобулочные изделия	1 384 708,5
2	Мука пшеничная и зерномучные товары	556 829,1
3	Овощи свежие	3 063 977,8
4	Фрукты свежие	2 134 444,0
5	Плоды сушеные	290 688,0
6	Фрукты замороженные	76 220,0
7	Мясо и субпродукты	4 412 398,2
8	Колбасные изделия	679 512,0
9	Сельдь соленая атлантическая	88 004,0
10	Рыба свежемороженая	739 981,0
11	Рыбные консервы «Сайра»	69 741,0
12	Масложировая продукция	150 339,5
13	Масло коровье сливочное (жирность не менее 72,5%)	577 500,0
14	Яйцо диетическое	414 894,5
15	Вкусовые товары	281 759,6
16	Сахар (песок), производство Россия	387 062,0

№ лота	Наименование продуктов	Начальная (максимальная) цена контракта, руб.
17	Кондитерские изделия, мед	613 527,4
18	Овощные консервы	1 039 888,6
19	Фруктово-ягодные консервы	462 278,1
20	Соки, нектары (не менее 50%) в ассортименте (не менее 8 наименований), тетрапак	705 699,0
21	Мясные и молочные консервы	828 628,8
22	Молоко и молокопродукты	2 234 203,4
23	Сыры твердые сычужные (Россия)	322 378,0

II. Поставка продуктов питания в детские дошкольные учреждения ст. Золотинка, п. Хани

№ п/п	Наименование продуктов	Лот №24	Лот №25
		МДОУ д/с «Росинка» ст. Золотинка, руб.	МДОУ д/с «Дюймовочка» п. Хани, руб.
1	Хлебобулочные изделия	11 830,3	11 550,0
2	Мука пшеничная и зерномучные товары	2 302,5	5 747,7
3	Овощи свежие	18 976,0	44 100,0
4	Фрукты свежие	14 818,0	12 800,0
5	Плоды сушеные	2 290,0	10 400,0
6	Фрукты замороженные	0	1 620,0
7	Мясо и субпродукты	25 845,0	46 100,0
8	Колбасные изделия	7 500,0	14 500,0
9	Сельдь соленая атлант. 10 кг	0	690,0
10	Рыба свежемороженая	2 835,0	6 500,0
11	Рыбные консервы «Сайра»	0	4 444,0
12	Масложировая продукция	748,0	1 350,0
13	Масло коровье сливочное (72,5%, ГОСТ)	2 520,0	5 500,0
14	Яйцо диетическое	4 056,0	3 300,0
15	Вкусовые товары	120,0	3 032,5
16	Сахар	3 380,0	3 000,0
17	Кондитерские изделия	6 363,4	22 100,0
18	Овощные консервы	5 880,5	14 295,0
19	Фруктово-ягодные консервы	2 972,5	9 000,0
20	Соки, нектары (не менее 50%) в ассортименте (не менее 8 наименований), тетрапак	6 480,0	15 000,0
21	Мясные и молочные консервы	4 040,0	24 600,0
22	Молоко и молокопродукты	23 252,0	0
23	Сыры твердые сычужные (Россия)	1 960,0	0
Начальная (максимальная) цена контракта, руб.		148 169,2	259 629,2

III. Поставка молока и молокопродуктов в МДОУ д/с «Цветик-семицветик», п. Беркакит

№ лота	Наименование продуктов	Начальная (максимальная) цена контракта, руб.
26	Молоко и молокопродукты	197 660,3

Информация по каждому лоту: по ассортименту продуктов питания, по получателям, с расшифровкой по источникам финансирования размещена на официальном сайте.

Срок поставки: второе полугодие 2007 года, партиями, по согласованному сторонами графику.

Место поставки: по адресу получателя.

Место предоставления заявок на участие в открытом аукционе: Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, пр. Дружбы Народов, д. 21, кабинет № 416.

Порядок предоставления аукционных заявок: в каб.416 Нерюнгринской районной администрации, без взимания платы, а также на официальном сайте: www.nerugadmin.ru.

Срок предоставления аукционной документации: до 11 час. 00 мин. местного времени, 6 июля 2007 года.

Место проведения открытого аукциона: Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, пр. Дружбы Народов, д. 21, Нерюнгринская районная администрация, малый зал.

Дата и время проведения открытого аукциона: 10 июля 2007 года в 11 час. 00 мин. местного времени.

Преимущества учреждениям УИС и (или) организациям инвалидов: 0%.

Пожалуйста, подтвердите факсом или по телефону получение данного извещения и Ваше намерение участвовать в данном открытом аукционе.

Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района в соответствии с п.4 ст.30 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001г. №136 ФЗ информирует о предстоящем предоставлении для строительства следующего земельного участка:

№ п.п.	Местоположение земельного участка (адрес)	Площадь земельного участка	Цель использования земельного участка	Данные о застройщике
1.	Республика Саха (Якутия), г.Нерюнгри, ул.Чурапчинская, 21	Площадь застройки – 1636 кв.м.	Строительство жилого дома	ОАО «Якутулгестрой»

Вопросы, предложения и другая информация о предоставлении указанного земельного участка принимается по адресу: Республика Саха (Якутия), г.Нерюнгри, пр. Дружбы Народов, д.21, каб. 212 (отдел архитектуры и градостроительства), тел.4-17-75, 4-07-92.

Срок приема обращений до 28.06.2007 года.

Председатель комитета

И.Н. Макарьев

Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района в соответствии с п.3, ст.31 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001г. №136 ФЗ информирует о предстоящем предоставлении для строительства, следующих земельных участков:

№ п.п.	Местоположение земельного участка (адрес)	Площадь земельного участка	Цель использования земельного участка	Данные о застройщике
1.	Республика Саха (Якутия), г.Нерюнгри, ул. Кравченко, район жилого дома №20	Площадь участка – 240 кв.м.	Расширение временного торгового павильона для реализации продуктов питания	ООО ПКФ «Вист»
2.	Республика Саха (Якутия), г.Нерюнгри, пр. Ленина, 29	Площадь участка - 3800 кв.м.	Строительство административного здания районного нефтяного управления ООО «Востокнефтепровод» в г.Нерюнгри	ООО «Востокнефтепровод»
3.	Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский район, п. Нагорный	Площадь участка - 2020 кв.м.	Строительство подпитывающей ВЛ-10кВ (РУ-10кВ ПС «Нагорная» ТП 35/10/0,4кВ – 2490км)	ООО «Востокнефтепровод»
4.	Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский район, на землях городского поселения «Поселок Чульман» (с. Большой Хатымы)	Площадь участка - 622 кв.м.	Строительство подпитывающей ВЛ-10кВ от ПС «Хатымы»	ООО «Востокнефтепровод»
5.	Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский район, п.Беркакит	Площадь участка - 115000 кв.м.	Размещение временных площадок под производственную базу и накопительную площадку трубной продукции	ООО «Востокнефтепровод»
6.	Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский район, п. Чульман	Площадь участка - 151800 кв.м.	Размещение временного городка строителей и временных производственных объектов	ООО «Востокнефтепровод»

Вопросы, предложения и другая информация о предоставлении указанных земельных участков принимается по адресу: Республика Саха (Якутия), г.Нерюнгри, пр. Дружбы Народов, д.21, каб. 212 (отдел архитектуры и градостроительства), тел.4-17-75, 4-07-92. Срок приема обращений до 28.06.2007 года.

Председатель комитета

И.Н. Макарьев

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона по продаже права аренды земельных участков.

Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района Республики Саха (Якутия) сообщает о проведении открытого аукциона по продаже права аренды земельных участков находящихся в государственной собственности для индивидуального и малоэтажного строительства.

1. Общие положения

Организатор аукциона: ООО «Капитал»

Основание проведения аукциона: Распоряжение Главы муниципального образования «Нерюнгринский район» от 08.06.2007 № 1140 – р «Об организации и проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, для индивидуального и малоэтажного строительства на территории Нерюнгринского района»

Аукцион состоится: «11» июля 2007г. в 15 часов 00 минут по адресу: РС (Я), г. Нерюнгри, пр. Дружбы Народов 29/2 (актовый зал). При количестве участников 30 человек и более организатор оставляет за собой право проведения аукциона в несколько этапов.

ШАГ АУКЦИОНА: 5% начального размера арендной платы.

СРОК АРЕНДЫ: 3 года. По истечении срока аренды земельного участка арендатор имеет право приобрести земельный участок в собственность в том случае, если завершено строительство жилого дома, либо продлить срок аренды.

УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ: Арендатор оплачивает арендную плату поквартально вперед не позднее 10 числа последнего месяца текущего квартала.

Регистрация участников аукциона проводится: «11» июля 2007г. в 14 час. 30 мин. по адресу: РС (Я), г. Нерюнгри, пр. Дружбы Народов, 29/2 (актовый зал).

Осмотр земельного участка на местности проводится: 10 июля 2007г. Сбор для осмотра проводится в 11 час. 00 мин. возле магазина «Север» (остановка ул. Чурапчинская).

Ознакомиться с подробной информацией и документацией по аукциону можно в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. с перерывом на обед с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин. по адресу: РС (Я), г. Нерюнгри, ул. Кравченко, 22. Тел. для справок: 4-23-24.

Стоимость аукционной документации: 450 рублей. Для ветеранов и тружеников тыла Великой отечественной войны, пенсионеров и малоимущих аукционная документация предоставляется бесплатно.

2. Заявки на участие в аукционе

В аукционе могут участвовать физические и юридические лица, подавшие заявку с приложением следующих документов:

- опись представленных документов в 2-х экземплярах;
- заявка на участие в аукционе по установленной форме;
- копии выписки из единого государственного реестра юридических лиц, заверенной нотариально (для юридических лиц);
- копии выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, заверенной нотариально (для индивидуальных предпринимателей);
- копии документов удостоверяющих личность (для физических лиц);
- доверенности на лицо, уполномоченное действовать от имени Заявителя.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.д. не принимаются.

Заявки на участие в аукционе принимаются: ежедневно с 9 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. с перерывом на обед с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин. по адресу: РС (Я), г. Нерюнгри, ул. Кравченко, 22.

Прием заявок прекращается: 06 июля 2007г. в 13 час. 00 мин.

Все аукционные заявки, полученные по истечении срока подачи заявок, возвращаются в день их поступления заявителю.

Заявитель имеет право отозвать принятую заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

3. Лоты аукциона:

«Лот № 1»: Земельный участок №6

Площадь земельного участка: 1095 кв.м.

Кадастровый номер: 14:19:102021:0181

Расположение земельного участка: микрорайон индивидуальной застройки по ул. Чульманская в г. Нерюнгри, РС (Я).

Категория земель: земли населенных пунктов.

Границы участка: определены кадастровым планом.

ОБЪЯВЛЕНИЕ**о проведении открытого конкурса на право выполнения работ
по муниципальному заказу в городском поселении «Посёлок Чульман»**

Заказчик: Администрация городского поселения «Поселок Чульман»; 678980, Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский район, п. Чульман, ул. Советская, 22. Контактное лицо: Кучина Ольга Ивановна. Телефон для справок: 7-17-58.

Электронный адрес Заказчика: e-mail: admchulman@neru.sakha.ru.

Предмет контракта**Лот №1. Содержание мест захоронения:**

Начальная (максимальная) цена контракта: 520 000, 00 руб.

Сроки выполнения работ: июль-декабрь 2007 г.

Лот № 2. Содержание дорог:

Начальная (максимальная) цена контракта: 2 130 000, 00 руб.

Сроки выполнения работ: июль-декабрь 2007 г.

Лот №3. Фасадное освещение:

Начальная (максимальная) цена контракта: 77 000, 00 руб.

Сроки выполнения работ: июль-декабрь 2007 г.

Лот №4. Отлов бродячих животных:

Начальная (максимальная) цена контракта: 163 000, 00 руб.

Сроки выполнения работ: июль-декабрь 2007 г.

Лот №5. Ремонт уличного освещения по улице Лесная (микрорайон Дорожный):

Начальная (максимальная) цена контракта: 142 900, 00 руб.

Сроки выполнения работ: июль-август 2007 г.

Лот №6. Ремонт уличного освещения по улице Жуковского (микрорайон Авиаторов):

Начальная (максимальная) цена контракта: 112 900, 00 руб.

Сроки выполнения работ: июль-август 2007 г.

Документация: 450 руб.

Полный пакет конкурсной документации может быть приобретен по адресу организатора конкурса всеми заинтересованными лицами, оплатившими конкурсную документацию. Также комплект конкурсной документации может получить уполномоченный представитель, имеющий при себе в обязательном порядке доверенность на получение конкурсной документации и платежное поручение об оплате.

Информация о конкурсе:

Место вскрытия конвертов: РС (Я), Нерюнгринский район, п. Чульман, ул. Советская, 22.

Дата и время вскрытия конвертов: 16.07.2007 в 15 час. 30 мин.

Организатор и его адрес: ООО «Капитал», РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Кравченко, 22.

Контактное лицо: Пушкарь Оксана Николаевна, тел. для справок: 4-23-24.

ИЗВЕЩЕНИЕ**о проведении открытого аукциона на право выполнения подрядных работ
по капитальному ремонту жилищного фонда в городском поселении «Поселок Беркакит»**

Заказчик: Администрация городского поселения «Поселок Беркакит».

Предмет контракта:

Лот №1. Ремонт ГВС, ХВС (выше отметки 0.000) жилого дома по ул. Мусы Джалиля, 5.

Начальная (максимальная) цена контракта: 778 492,00 руб. с учетом НДС.

Место выполнения работ: п. Беркакит.

Сроки выполнения работ: в течение 1 месяца со дня подписания муниципального контракта

Лот №2. Ремонт ГВС, ХВС (выше отметки 0.000) жилого дома по ул. Мусы Джалиля, 11.

Начальная (максимальная) цена контракта: 778 492,00 руб. с учетом НДС

Место выполнения работ: п. Беркакит.

Сроки выполнения работ: в течение 1 месяца со дня подписания муниципального контракта

Лот №3. Ремонт системы отопления (выше отметки 0.000) жилого дома по ул. Мусы Джалиля, 5.

Начальная (максимальная) цена контракта: 969 100,00 руб. с учетом НДС.

Место выполнения работ: п. Беркакит.

Сроки выполнения работ: в течение 1 месяца со дня подписания муниципального контракта

Лот №4. Ремонт системы отопления (выше отметки 0.000) жилого дома по ул. Мусы Джалиля, 11.

Начальная (максимальная) цена контракта: 969 100,00 руб. с учетом НДС.

Место выполнения работ: п. Беркакит.

Сроки выполнения работ: в течение 1 месяца со дня подписания муниципального контракта.

Условия оплаты по всем лотам: 30% цены контракта - предплата, 70% - по факту выполненных работ на основании счета-фактуры и акта выполненных работ.

Критерии оценки заявок: цена контракта.

Полный пакет конкурсной документации может быть приобретен по адресу организатора конкурса всеми заинтересованными лицами, оплатившими конкурсную документацию. Также комплект конкурсной документации может получить уполномоченный представитель, имеющий при себе в обязательном порядке доверенность на получение конкурсной документации и платежное поручение об оплате.

Документация: 450 руб.

Информация о конкурсе:

Прием заявок: до 13 ч. 00 мин. 06.07.2007 по адресу: РС (Я), г. Нерюнгри, ул. Кравченко, 22.

Проведение аукциона: 09.07.2007 г. в 11 ч. 00 мин. по адресу: Республика Саха (Якутия), п. Беркакит, ул. Оптимистов, 5.

Организатор и его адрес: ООО «Капитал», Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, ул. Кравченко, 22.

Эл. почта: kapital-nrg@rambler.ru.

Сайт: www.neruadmin.ru.

Контактное лицо: Зарышнюк Инна Владимировна, тел. для справок: 4-23-24.

Правовая помощь "КОНСУЛЬТАНТ+"**ОБЗОР НОВОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА****ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЗАКОНЫ****Федеральный закон от 17 мая 2007 г. N 85-ФЗ «О внесении изменений в главы 21, 26.1, 26.2 и 26.3 части второй Налогового кодекса Российской Федерации»**

Изменения, вносимые в Налоговый кодекс РФ, направлены на устранение недостатков в применении упрощенной системы налогообложения, системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности и налога на добавленную стоимость.

Установлено, что при переходе налогоплательщика с упрощенной системы налогообложения или единого сельскохозяйственного налога на общий режим налогообложения для получения права на освобождение от НДС документом, подтверждающим размер выручки от реализации продукции (работ, услуг) за 3 месяца, является выписка из книги учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей.

Скорректирован перечень операций, освобождаемых от налогообложения НДС. Так, добровольно применявшаяся налогоплательщиками льгота по освобождению от налогообложения реализации лома и отходов черных и цветных металлов заменена обязательной к применению аналогичной льготой, но в отношении только цветных металлов. Действующая льгота в отношении реализации товаров, работ, услуг, производимых и реализуемых лечебно-производственными (трудовыми) мастерскими при противотуберкулезных, психиатрических, психоневрологических учреждениях, учреждениях социальной защиты или социальной реабилитации населения, распространена на государственные унитарные предприятия при этих учреждениях.

Уточнено положение о налоговых ставках НДС. Конкретизировано, что налогообложение по налоговой ставке 10% производится при реализации лекарственных средств, включая лекарственные средства, предназначенные для проведения клинических исследований. Установлен порядок подтверждения обоснованности применения налоговой ставки 0%, а также момент определения налоговой базы налогоплательщиками, которые не представляют в налоговые органы таможенные декларации.

Ряд изменений касается порядка отнесения сумм налога на затраты по производству и реализации товаров (работ, услуг) и налоговых вычетов.

В перечень видов деятельности, к которым может применяться ЕНВД, включена деятельность по оказанию услуг по передаче во временное владение и (или) пользование земельных участков для организации торговых мест в стационарной торговой сети, не имеющей торговых залов, а также для организации объектов общественного питания, не имеющих зала обслуживания посетителей. Базовая доходность установлена в зависимости от площади земельного участка: не более 10 кв. м - 5000 руб.; выше 10 кв. м - за квадратный метр 1000 руб.

Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2008 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, за исключением некоторых норм по НДС и упрощенной системе налогообложения, распространяющихся на правоотношения, возникшие с 1 января 2007 г.

Федеральный конституционный закон от 2 июня 2007 г. N 4-ФКЗ «О внесении изменения в статью 9 Федерального конституционного закона «Об образовании в составе Российской Федерации нового субъекта Российской Федерации в результате объединения Иркутской области и Усть-Ордынского Бурятского автономного округа»

В соответствии с Федеральным конституционным законом от 30.12.2006 г. N 6-ФКЗ в результате объединения двух граничащих между собой субъектов РФ - Иркутской области и Усть-Ордынского Бурятского автономного округа, с 1 января 2008 г. будет образован новый субъект России - Иркутская область.

Вносимыми в указанный закон изменениями устанавливается, что действующие избирательные комиссии Иркутской области и Усть-Ордынского Бурятского автономного округа осуществляют свои полномочия в течение переходного периода до завершения формирования избирательной комиссии нового субъекта Российской Федерации.

Федеральный конституционный закон вступает в силу со дня его официального опубликования

Федеральный закон от 2 июня 2007 г. N 86-ФЗ «О внесении изменений в статью 24 Федерального закона «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»

До 1 января 2009 г. гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством, торговые места на всех розничных рынках предоставляются в упрощенном порядке, установленном органом государственной власти субъекта РФ.

При этом применяется упрощенная форма договора о предоставлении торговых мест.

Первоначально указанным категориям граждан в упрощенном порядке торговые места предоставлялись только на сельскохозяйственных рынках и сельскохозяйственных кооперативных рынках, не получивших широкого распространения во многих субъектах РФ.

Данные изменения направлены на обеспечение участия названных категорий граждан в торговле продукцией собственного производства на рынках, защиту интересов данных лиц.

Кроме того, до 1 августа 2007 г. продлен срок, в течение которого организация розничного рынка, а также организация и осуществление деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничном рынке должны быть приведены в соответствие с положениями Федерального закона «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации». Ранее указанные действия предписывалось осуществить не позднее 60 дней со дня вступления в силу Федерального закона «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации».

Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ****Постановление Правительства РФ от 22 мая 2007 г. N 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности»**

В соответствии с лесным законодательством размер арендной платы определяется на основе минимального размера арендной платы. При использовании лесного участка с изъятием лесных ресурсов минимальный размер арендной платы определяется как произведение ставки платы за единицу объема лесных ресурсов и объема изъятия лесных ресурсов на арендуемом лесном участке; без изъятия - как произведение ставки платы за единицу площади лесного участка и площади арендуемого лесного участка.

Плата по договору купли-продажи лесных насаждений, за исключением платы по договору купли-продажи лесных

насаждений для собственных нужд, определяется на основе минимального размера платы. Минимальный размер платы определяется как произведение ставки платы за единицу объема древесины и объема подлежащей заготовке древесины.

Утверждены ставки платы за единицу объема лесных ресурсов и ставки платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности.

Так, установлены ставки платы за единицу объема древесины лесных насаждений (основные породы); древесины лесных насаждений (неосновные породы); живицы; недревесных лесных ресурсов; пищевых лесных ресурсов и лекарственных растений.

Определены ставки платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности, при ведении охотничьего хозяйства и осуществлении охоты; при ведении сельского хозяйства; при осуществлении научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; при осуществлении рекреационной деятельности; при создании лесных плантаций и их эксплуатации; при выращивании лесных плодовых, ягодных, декоративных растений и лекарственных растений; при использовании лесов для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработке месторождений полезных ископаемых; при строительстве и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; при строительстве, реконструкции и эксплуатации линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов; при переработке древесины и иных лесных ресурсов.

Ставки дифференцированы по лесотаксовым поясам, деловой и дровяной древесине (с делением деловой древесины по категориям крупности), а также в зависимости от расстояния вывозки древесины (по разрядам такс).

Постановление Правительства РФ от 26 мая 2007 г. N 321 «О внесении изменений в Таможенный тариф Российской Федерации»

С 1 июля 2007 года устанавливаются на постоянной основе действующие по 30 июня 2007 года нулевые ставки ввозных таможенных пошлин более чем на 600 наименований технологического оборудования, механических устройств, аппаратуры. Установление на бессрочной основе нулевых ставок импортных пошлин на технологическое оборудование создает благоприятные условия для обновления российскими предприятиями своих основных фондов.

Также с 1 июля 2007 года на постоянной основе будут действовать применяемые в настоящий момент ставки ввозных таможенных пошлин на отдельные виды сыров, обуви и ее деталей, руды, шлака, черных металлов, изделий из германия, средств наземного транспорта.

Постановление Правительства РФ от 28 мая 2007 г. N 324 «О договоре аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности»

Согласно новому Лесному кодексу РФ лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут предоставляться в аренду юридическим лицам и гражданам. Определен порядок подготовки и заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

Объектом аренды может быть только лесной участок, прошедший государственный кадастровый учет. Лесной участок может предоставляться в аренду для использования в целях заготовки древесины, живицы, недревесных лесных ресурсов, пищевых лесных ресурсов, сбора лекарственных растений, ведения охотничьего хозяйства, сельского хозяйства, осуществления научно-исследовательской, образовательной, рекреационной

деятельности, создания лесных плантаций и их эксплуатации, выращивания дикорастущих плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений, геологического изучения недр и разработки месторождений полезных ископаемых, строительства искусственных водных объектов, гидротехнических сооружений и специализированных портов, линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, переработки древесины и иных лесных ресурсов.

Договор заключается по результатам аукциона по продаже права на заключение договора, за исключением случаев использования лесов в целях геологического изучения недр и разработки месторождений полезных ископаемых, строительства искусственных водных объектов, гидротехнических сооружений и специализированных портов, линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, реализации приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов.

Договор заключается на срок от 10 до 49 лет, а некоторых случаях - от 1 года до 49 лет. Конкретный срок договора определяется в соответствии со сроком разрешенного использования лесов, предусмотренным лесохозяйственным регламентом.

Договор заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписываемого арендодателем и арендатором. Договор аренды лесного участка подлежит государственной регистрации. Определено содержание договора, утверждена его примерная форма, регламентирована процедура заключения договора без проведения аукциона.

Положение об аренде участков лесного фонда, утвержденное постановлением Правительства РФ от 24 марта 1998 г. N 345, признано утратившим силу.

Постановление Правительства РФ от 28 мая 2007 г. N 325 «Об утверждении формы предложения о создании автономного учреждения путем изменения типа существующего государственного или муниципального учреждения»

С 8 января 2007 г. вступил в силу Федеральный закон, определяющий правовое положение государственных (муниципальных) учреждений нового типа - автономных учреждений.

Одним из способов создания автономного учреждения является изменение типа существующего государственного или муниципального учреждения. Для этого исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, в ведении которых находится данное учреждение, по согласованию с исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, на которые возложено управление государственным или муниципальным имуществом, готовит соответствующее предложение по установленной Правительством РФ форме.

В связи с этим утверждена форма предложения о создании автономного учреждения путем изменения типа существующего государственного или муниципального учреждения.

В предложении приводится обоснование создания автономного учреждения, указываются общие данные о существующем государственном или муниципальном учреждении, а также следующие сведения: о целях, видах деятельности и имуществе существующего государственного или муниципального учреждения; об ином имуществе, подлежащем передаче в оперативное управление создаваемого автономного учреждения; о финансировании и доходах существующего государственного или муниципального учреждения; о задолженности; об услугах (работах), оказываемых (выполняемых) государственным или муниципальным учреждением; о работниках и об уровне оплаты труда.

Постановление Правительства РФ от 28 мая 2007 г. N 333 «О совершенствовании государственного регулирования цен на газ»

Вносимые изменения направлены на поэтапное достижение равной доходности поставок газа на внутренний и внешний рынки.

Установлено, что оптовые цены на газ, добываемый ОАО «Газпром» и его аффилированными лицами, на выходе из системы магистрального газопроводного транспорта определяются по соглашению сторон при заключении договоров поставки газа (в том числе долгосрочных), включая случаи его перепродажи, в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен. При этом для конечных потребителей, впервые заключивших договоры поставки газа с началом поставки после 1 июля 2007 года, потребителей, приобретающих газ сверх объемов, зафиксированных в договорах поставки газа на 2007 год, и потребителей, поставка газа которым осуществляется в связи с проведением работ по расширению Единой системы газоснабжения, устанавливается особый порядок определения оптовых цен на газ.

В качестве предельного минимального уровня оптовых цен на газ используются регулируемые оптовые цены на газ, устанавливаемые исходя из средних темпов роста оптовых цен. В качестве предельного максимального уровня оптовых цен на газ используются регулируемые оптовые цены на газ, которые устанавливаются исходя из средних темпов роста оптовых цен и увеличиваются в 2007 году на 60%, в 2008 году - на 50%, с 1 января 2009 года - на 40%, с 1 июля 2009 года - на 30%, с 1 января 2010 года - на 20% и с 1 июля 2010 года - на 10%. Поставки газа по оптовым ценам, определяемым по соглашению сторон в диапазоне между предельными максимальным и минимальным уровнями оптовых цен, осуществляются при условии обеспечения ежегодного выполнения обязательств по договорам поставки этого газа в объемах, зафиксированных в договорах поставки газа на 2007 год (без учета дополнительных объемов газа, предусмотренных дополнительными соглашениями к указанным договорам).

С 1 января 2011 года поставка добываемого ОАО «Газпром» и его аффилированными лицами газа по договорам (в том числе долгосрочным) всем потребителям (кроме населения) будет осуществляться по оптовым ценам, определяемым по формуле цены газа, обеспечивающей равную доходность поставок газа на внешний и внутренний рынки. До 1 января 2011 года в целях информирования участников рынка газа о принципах формирования оптовых цен на газ, применяемых с 2011 года, оптовая цена на газ будет определяться ФСТ России по установленной ей формуле цены газа. Сведения о такой оптовой цене на газ будут размещаться на официальном сайте ФСТ России.

В отдельном порядке будут регулироваться цены на газ (тарифы на услуги по его транспортировке) для потребителей, поставка газа которым стала возможной благодаря развитию существующих или созданию новых магистральных газопроводов и газораспределительных сетей.

Постановление Правительства РФ от 30 мая 2007 г. N 334 «Об установлении величин активов финансовых организаций (за исключением кредитных организаций) и совокупной доли финансовых организаций (за исключением кредитных организаций) на товарном рынке в целях осуществления антимонопольного контроля»

В целях осуществления антимонопольного контроля установлены величины активов финансовых организаций, при превышении которых требуется получение предварительного согласия антимонопольного органа на совершение сделок и действий, предусмотренных ФЗ «О защите конкуренции».

Так, величина активов в отношении страховщиков (за исключением страховых медицинских организаций), обществ взаимного страхования, страховых брокеров и кредитных потребительских кооперативов составляет 200 млн. рублей; в отношении фондовых и валютных бирж, управляющих

компаний инвестиционных фондов, управляющих компаний паевых инвестиционных фондов, управляющих компаний негосударственных пенсионных фондов, специализированных депозитариев инвестиционных фондов, специализированных депозитариев паевых инвестиционных фондов, специализированных депозитариев негосударственных пенсионных фондов, негосударственных пенсионных фондов, лизинговых компаний и профессиональных участников рынка ценных бумаг (за исключением регистраторов) - 100 млн. рублей; в отношении регистраторов, страховых медицинских организаций и ломбардов - 50 млн. рублей.

Также определены сроки уведомления финансовой организацией антимонопольного органа о ее создании в результате слияния финансовых организаций, а также о присоединении к ней другой финансовой организации в случае, если ее активы не превышают установленные размеры.

Кроме того, установлены нормативы совокупной доли финансовых организаций на товарном рынке, при превышении которых требуется уведомление антимонопольного органа о соглашениях между указанными финансовыми организациями.

Постановление Правительства РФ 7 марта 2000 г. N 194 «Об условиях антимонопольного контроля на рынке финансовых услуг и об утверждении методики определения оборота и границ рынка финансовых услуг финансовых организаций» признано утратившим силу.

Постановление Правительства РФ от 31 мая 2007 г. N 337 «О порядке определения видов особо ценного движимого имущества автономного учреждения»

Установлен порядок определения видов особо ценного движимого имущества, закрепляемых за автономным учреждением, которыми оно не вправе распоряжаться без согласия учредителя.

В состав особо ценного движимого имущества федеральных автономных учреждений включается: движимое имущество, балансовая стоимость которого превышает 50 тыс. рублей; иное движимое имущество, балансовая стоимость которого составляет менее 50 тыс. рублей, без которого осуществление федеральным автономным учреждением своей основной деятельности будет существенно затруднено; имущество, отчуждение которого осуществляется в специальном порядке, в том числе музейные коллекции и предметы, находящиеся в федеральной собственности и включенные в состав государственной части Музейного фонда РФ, библиотечные фонды, отнесенные к памятникам истории и культуры, документы Архивного фонда РФ.

При этом к особо ценному движимому имуществу не может быть отнесено имущество, которое не предназначено для осуществления основной деятельности федерального автономного учреждения, а также имущество, приобретенное федеральным автономным учреждением за счет доходов, полученных от осуществляемой в соответствии с уставом деятельности.

Виды особо ценного движимого имущества федеральных автономных учреждений определяются совместным решением соответствующего федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по нормативному правовому регулированию в сферах науки, образования, здравоохранения, культуры, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта, и федерального органа исполнительной власти, на который возложено управление федеральным имуществом.

Порядок определения видов особо ценного движимого имущества автономных учреждений, созданного на базе имущества, находящегося в собственности субъекта РФ, и на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности, устанавливается соответственно высшим исполнительным органом государственной власти субъекта РФ или органом местного самоуправления.

ВЕДОМСТВЕННЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

Приказ Федеральной антимонопольной службы от 17 января 2007 г. N 5 «Об утверждении административного регламента Федеральной антимонопольной службы по исполнению государственной функции по установлению доминирующего положения хозяйствующего субъекта при рассмотрении дела о нарушении антимонопольного законодательства и при осуществлении государственного контроля за экономической концентрацией»

Зарегистрировано в Минюсте РФ 23 мая 2007 г. Регистрационный N 9541

Утвержден Административный регламент, определяющий сроки и последовательность действий (административные процедуры) ФАС России и ее территориальных органов при реализации государственной функции по установлению доминирующего положения хозяйствующего субъекта.

Определен порядок информирования и предоставления консультаций об исполнении государственной функции, а также правила установления доминирующего положения хозяйствующего субъекта при рассмотрении дела о нарушении антимонопольного законодательства и осуществлении государственного контроля за экономической концентрацией.

Принятие решения о возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства осуществляется по результатам рассмотрения поступивших в антимонопольный орган заявления юридического или физического лица или соответствующих материалов от органов власти, а также сообщения СМИ. Максимальный срок их рассмотрения не должен превышать одного месяца (в исключительных случаях - 2 месяца).

Определение признаков наличия доминирующего положения хозяйствующего субъекта осуществляется по результатам анализа состояния конкуренции, проводимого структурным подразделением антимонопольного органа, ответственным за осуществление контроля и надзора на соответствующем товарном рынке. Если признаки нарушения антимонопольного законодательства будут обнаружены, указанное подразделение готовит докладную записку, которая подлежит внутриведомственной правовой экспертизе.

Определение признаков наличия доминирующего положения не требуется для хозяйствующих субъектов, включенных в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих на рынке определенного товара долю более 35%, с долей более 50% и доминирующее положение хозяйствующего субъекта определяется на товарном рынке, в продуктовых границах которого они были включены в Реестр.

Урегулирован порядок обжалования действий (бездействия) антимонопольного органа и его должностных лиц, а также порядок осуществления контроля за исполнением государственной функции.

Разработаны формы документов, применяемых уполномоченными органами в процессе исполнения государственной функции и хозяйствующими субъектами при обращении в данные органы.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 23 мая 2007 г. Регистрационный N 9541.

Приказ Федеральной службы по финансовым рынкам от 30 января 2007 г. N 07-8/пз-н «Об утверждении Административного регламента исполнения Федеральной службой по финансовым рынкам государственной функции по государственной регистрации выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг, регистрации изменений и/или дополнений в решение о выпуске (дополнительном выпуске) и/или проспект ценных бумаг, государственной регистрации отчета об итогах выпуска (дополнительного

выпуска) эмиссионных ценных бумаг, регистрации проспекта ценных бумаг»

Зарегистрировано в Минюсте РФ 28 мая 2007 г. Регистрационный N 9558

Утвержден Административный регламент, определяющий сроки и последовательность действий (административных процедур) ФСФР России, ее территориальных органов и структурных подразделений, порядок взаимодействия между ее структурными подразделениями и должностными лицами при исполнении государственной функции по государственной регистрации выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг, регистрации изменений и/или дополнений в решение о выпуске (дополнительном выпуске) и/или проспект ценных бумаг, государственной регистрации отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг, регистрации проспекта ценных бумаг.

Регламент разработан в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства РФ от 11 ноября 2005 г. N 679. Его подготовка проведена с целью повышения качества исполнения и доступности результатов исполнения указанной государственной функции.

В качестве лица, в отношении которого исполняется государственная функция выступает организация - заявитель, осуществляющая эмиссию ценных бумаг, представляющая в регистрирующий орган документы для регистрации выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг, изменений и/или дополнений в решение о выпуске (дополнительном выпуске) и/или проспект ценных бумаг, отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг, проспекта ценных бумаг.

Лицо, в отношении которого исполняется данная функция, направляет комплект документов в регистрирующий орган по почте или представляет указанный комплект в экспедицию регистрирующего органа. Поступающие эмиссионные документы регистрируются Управлением документационного обеспечения, а затем в день регистрации передаются в Управление эмиссионных ценных бумаг.

Установлены следующие контрольные сроки исполнения государственной функции: для регистрации выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг, изменений и/или дополнений в решение о выпуске (дополнительном выпуске) и/или проспект ценных бумаг, проспекта ценных бумаг - 30 дней с даты получения эмиссионных документов; для регистрации отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг - 14 дней с даты получения эмиссионных документов.

Регламентирован порядок информирования об исполнении государственной функции и обжалования действия (бездействия) и решений, принятых в ходе исполнения государственной функции.

Отдельные разделы Регламента посвящены порядку и размеру уплаты государственной пошлины, взимаемой за исполнение государственной функции.

Приведена схема, отражающая структуру и взаимосвязь административных процедур, выполняемых при выполнении государственной функции, а также сведения о месте нахождения, контактных телефонах (телефонах для справок), Интернет-адресах, адресах электронной почты территориальных органов ФСФР России.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 28 мая 2007 г. Регистрационный N 9558

Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 24 апреля 2007 г. N 115 «О некоторых вопросах реализации мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан Федеральной целевой

программы «Жилище» на 2002 - 2010 годы в части обеспечения жильем молодых ученых»

Зарегистрировано в Минюсте РФ 22 мая 2007 г. Регистрационный N 9522

В рамках реализации мероприятий федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 гг., направленных на обеспечение жильем отдельных категорий граждан, молодым ученым за счет средств федерального бюджета предоставляются субсидии на приобретение жилого помещения.

Право на получение субсидий удостоверяется жилищными сертификатами, выдача которых производится РАН, Дальневосточным, Сибирским и Уральским отделениями РАН, РАН (Академией).

Академия формирует и утверждает сводные списки молодых ученых - получателей субсидий, а также ведет реестр выданных сертификатов.

Указанный сводный список и выписки из реестра выданных сертификатов представляются Академией в Росстрой.

В этой связи утверждены форма сводного списка молодых ученых - получателей субсидий на 2007 г. и форма выписки из реестра выданных государственных жилищных сертификатов.

Сводные списки на выпуск государственных жилищных сертификатов в части обеспечения жильем молодых ученых на 2007 г. должны быть представлены в Росстрой до 1 июля 2007 г.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 22 мая 2007 г. Регистрационный N 9522

Приказ Федеральной таможенной службы от 25 апреля 2007 г. N 536 «Об утверждении Перечня документов и сведений, необходимых для таможенного оформления товаров в соответствии с выбранным таможенным режимом»

Зарегистрировано в Минюсте РФ 01 июня 2007 г. Регистрационный N 9585

В связи с преобразованием ГТК России в ФТС России и передачей ей функции Минэкономразвития России по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в области таможенного дела утвержден новый перечень документов и сведений, необходимых для таможенного оформления товаров в соответствии с выбранным таможенным режимом. Ранее действующий перечень, утвержденный приказом ГТК России от 16.09.2003 г. N 1022 (с последующими изменениями и дополнениями), признан утратившим силу.

Кроме того, дополнительно приведены перечни документов для подтверждения сведений по таможенной стоимости, заявленных при декларировании товаров, ввозимых (ввезенных) на таможенную территорию РФ и вывозимых (вывезенных) с таможенной территории РФ, а также подтверждающих соблюдение установленных законодательством РФ запретов и ограничений.

Установлено, что при представлении заверенных в установленном порядке копий указанных документов таможенный орган вправе проверить их соответствие оригиналам. При этом на копии документа должностное лицо делает запись «Сверено с оригиналом», подписывает и заверяет оттиском личной номерной печати. Оригиналы документов после сопоставления с копией возвращаются декларанту.

Документы, необходимые для таможенного оформления, которые будут использоваться (без внесения в них изменений и дополнений) при последующем декларировании товаров, могут быть представлены в таможенный орган однократно, если не установлено требование об их представлении в виде оригиналов (в этом случае документы должны быть приложены к одной таможенной декларации). При подаче следующих таможенных деклараций сведения о таких документах вносятся в опись документов с указанием номера той таможенной декларации, к которой они были приложены. При этом документы

должны представляться в двух экземплярах, один из которых прикладывается к таможенной декларации, а другой используется таможенным органом при проверке последующих таможенных деклараций.

Допускается представление документов в электронном виде.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 1 июня 2007 г. Регистрационный N 9585.

Приказ Минфина РФ от 2 мая 2007 г. N 39н «Об утверждении Инструкции о порядке проведения ревизий и проверок Федеральной службой финансово-бюджетного надзора»

Зарегистрировано в Минюсте РФ 01 июня 2007 г. Регистрационный N 9584

Утверждена Инструкция, устанавливающая порядок осуществления Федеральной службой финансово-бюджетного надзора непосредственно или через свои территориальные органы последующего финансового контроля за использованием средств федерального бюджета, средств государственных внебюджетных фондов, а также материальных ценностей, находящихся в федеральной собственности, путем проведения ревизий и проверок. Целью ревизии (проверки) является определение правомерности, в том числе целевого характера, эффективности и экономности использования указанных средств.

Инструкция определяет порядок назначения и проведения ревизии (проверки), а также оформления результатов ревизии (проверки), встречной проверки.

Ревизия (проверка) может назначаться руководителем Росфиннадзора - если она проводится работниками центрального аппарата Росфиннадзора, а в отдельных случаях (проведение ревизии (проверки) проверяемой организации, расположенной на территории другого территориального управления, и др.) - работниками территориальных органов Росфиннадзора; руководителем территориального органа Росфиннадзора - если она проводится работниками территориального органа Росфиннадзора. Решение о назначении ревизии (проверки) оформляется приказом.

В ходе ревизии (проверки) проводятся контрольные действия по документальному и фактическому изучению финансовых и хозяйственных операций, совершенных проверяемой организацией в проверяемый период. Срок проведения ревизии (проверки) не может превышать 45 рабочих дней.

Результаты ревизии (проверки) оформляются актом ревизии (проверки), результаты встречной проверки - актом встречной проверки. Приведен перечень сведений, которые должны содержать вводная, описательная и заключительная части указанных актов.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 1 июня 2007 г. Регистрационный N 9584.

Приказ МИД РФ и Минфина РФ от 8 мая 2007 г. N 6498/40н «Об утверждении Перечня иностранных государств, в отношении граждан и (или) организаций которых, аккредитованных в Российской Федерации, применяется освобождение от налогообложения налогом на добавленную стоимость при предоставлении им в аренду помещений на территории Российской Федерации»

Зарегистрировано в Минюсте РФ 28 мая 2007 г. Регистрационный N 9567. В соответствии с НК не подлежит обложению НДС (освобождается от налогообложения) предоставление арендодателем в аренду на территории РФ помещений иностранным гражданам или организациям, аккредитованным в РФ. При этом Перечень иностранных государств, в отношении граждан и (или) организаций которых применяется указанное положение, определяется федеральным органом исполнительной власти в сфере международных отношений совместно с Минфином России.

Вместо Перечня, утвержденного ранее приказом МИД России и МНС России от 13 ноября 2000 г. N 13747/БГ-3-06/386, устанавливается новый Перечень иностранных государств, в отношении граждан(или) организаций которых, аккредитованных в РФ, применяется освобождение от налогообложения НДС при предоставлении им в аренду помещений на территории РФ.

В отличие от ранее установленного Перечня, включавшего 34 наименования государств, вновь вводимый устанавливает 113 наименования государств, среди которых, в частности, Япония, Франция, Финляндия, Турция, Пакистан, Польша, Китай и ряд иных стран.

В отношении практически всех входящих в Перечень стран не предусмотрены ограничения при сдаче в аренду служебных (офисных) и жилых помещений, за исключением: Чешской Республики (НДС облагается аренда гостиничных номеров для проживания граждан Чехии), Франции (освобождение применяется при сдаче в аренду немеблированных помещений); Остров Мэн (Великобритания) (НДС облагается сдача в аренду организациями, оказывающими финансовые услуги).

Зарегистрировано в Минюсте РФ 28 мая 2007 г. Регистрационный N 9567.

Приказ МИД РФ и Минфина РФ от 8 мая 2007 г. N 6499/41н «Об утверждении Перечня иностранных государств, в отношении представительств которых на условиях взаимности применяется ставка налога на добавленную стоимость 0 процентов при реализации товаров (выполнении работ, оказании услуг) для официального пользования иностранными дипломатическими и приравненными к ним представительствами или для личного пользования дипломатического или административно-технического персонала этих представительств, включая проживающих вместе с ними членов их семей»

Зарегистрировано в Минюсте РФ 28 мая 2007 г. Регистрационный N 9564

Реализация товаров (выполнение работ, оказание услуг) для официального пользования дипломатическими и приравненными к ним представительствами иностранных государств или для личного пользования дипломатического или административно-технического персонала этих представительств, в том числе проживающих вместе с ними членов их семей, облагается налогом на добавленную стоимость (НДС) по ставке 0 % на основе принципа взаимности. При этом соответствующее государство должно быть включено в перечень, определенный МИДом России совместно с Минфином России.

В связи с этим утвержден Перечень иностранных государств, в отношении представительств которых на условиях взаимности применяется ставка НДС 0 % при реализации товаров (выполнении работ, оказании услуг) для названных целей.

В Перечне указаны государства, в отношении представительств которых нулевая ставка НДС применяется без ограничений, а также государства, в отношении представительств которых ставка НДС 0 % применяется с ограничениями в соответствии с принципом взаимности.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 28 мая 2007 г. Регистрационный N 9564.

Приказ Федеральной налоговой службы от 16 мая 2007 г. N ММ-3-06/308@ «О внесении изменений в приказ МНС России от 16.04.2004 N САЭ-3-30/290@»

Пересмотрены критерии отнесения организаций - юридических лиц к крупнейшим налогоплательщикам, подлежащим налоговому администрированию на федеральном и региональном уровнях.

Таковыми критериями, как и прежде, являются показатели финансово-экономической деятельности за отчетный год из бухгалтерской и налоговой отчетности организации и

взаимозависимость между организациями. В частности, отнесение организации к крупнейшему налогоплательщику зависит от суммарного объема начислений федеральных налогов либо выручки (дохода) от продажи товаров, продукции, работ, услуг, активов организации, а также вида ее деятельности.

Так, организация может быть признана крупнейшим налогоплательщиком на федеральном уровне, если суммарный объем начислений федеральных налогов превышает 1 млрд. руб., или суммарный объем выручки от продажи товаров, продукции, работ, услуг превышает 20 млрд. руб. (ранее - 10 млрд.), либо в случае превышения 20 млрд. руб. активов. Для регионального уровня данные показатели составляют от 75 млн. до 1 млрд. руб. (суммарный объем начисленных налогов), от 1 до 20 (ранее 10) млрд. руб. (суммарный объем годовой выручки) и от 1 до 20 млрд. руб. активов соответственно.

Не могут относиться к организациям - крупнейшим налогоплательщикам некоммерческие организации.

Организация относится к категории крупнейших налогоплательщиков по показателям финансово-экономической деятельности за любой год из предшествующих трех лет, не считая последнего отчетного года, и сохраняет данный статус в течение трех лет, следующих за годом, в котором она перестала удовлетворять установленным критериям. При реорганизации крупнейшего налогоплательщика организация (организации), образовавшаяся в результате реорганизации, сохраняет статус крупнейшего налогоплательщика в течение трех лет, включая год реорганизации.

Соответствующие изменения внесены в приказ МНС России от 16 апреля 2004 г. N САЭ-3-30/290@, регламентирующий порядок организации работы по налоговому администрированию крупнейших налогоплательщиков и утверждавший ранее действующие критерии отнесения российских организаций - юридических лиц к крупнейшим налогоплательщикам. В зависимости от сферы деятельности крупнейших налогоплательщиков между соответствующими Межрегиональными инспекциями ФНС России распределены функции по их налоговому администрированию.

Приказ Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 25 мая 2007 г. N 360 «О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 19 мая 2007 г. N 296 «Об утверждении перечня субъектов Российской Федерации, участвующих в реализации пилотного проекта, направленного на повышение качества услуг в сфере здравоохранения, и правил финансирования в 2007 году пилотного проекта, направленного на повышение качества услуг в сфере здравоохранения»

Зарегистрировано в Минюсте РФ 01 июня 2007 г. Регистрационный N 9579

В соответствии с Правилами финансирования в 2007 г. расходов на реализацию в субъектах РФ пилотного проекта, направленного на повышение качества услуг в сфере здравоохранения, средства, предусмотренные на реализацию пилотного проекта, предоставляются бюджетам территориальных фондов обязательного медицинского страхования на основании заявки о размере данных средств, в соответствии с соглашением между Минздравсоцразвития России, высшим органом исполнительной власти субъекта РФ и ФФОМС об условиях реализации пилотного проекта и договором между органом исполнительной власти субъекта РФ, территориальным фондом и учреждением здравоохранения о реализации пилотного проекта.

Во исполнение указанных Правил утверждены формы вышеназванных документов - заявки, соглашения и договора.

Кроме того, Федеральному фонду обязательного медицинского страхования поручено утвердить порядок представления учреждениями здравоохранения в страховую медицинскую организацию (при ее отсутствии - в территориальный фонд

обязательного медицинского страхования) счетов по оплате оказанной ими медицинской помощи и реестра этих счетов для проведения медико-экономической экспертизы.

Органам исполнительной власти субъектов РФ совместно с территориальными фондами обязательного медицинского страхования рекомендовано определить порядок взаимодействия между территориальными фондами обязательного медицинского страхования, страховыми медицинскими организациями, учреждениями здравоохранения по реализации пилотного проекта, направленного на повышение качества услуг в сфере здравоохранения.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 1 июня 2007 г. Регистрационный N 9579.

Приказ Федеральной налоговой службы от 30 мая 2007 г. N ММ-3-06/333@ «Об утверждении Концепции системы планирования выездных налоговых проверок»

Основной и наиболее эффективной формой налогового контроля на сегодняшний день являются выездные налоговые проверки. В результате проведения таких проверок налоговыми органами одновременно решаются несколько задач, наиболее важными из которых являются выявление и пресечение нарушений законодательства о налогах и сборах, а также предупреждение налоговых правонарушений.

В целях эффективного решения названных задач подготовлена Концепция системы планирования выездных налоговых проверок, предусматривающая новый подход к построению системы отбора налогоплательщиков для проведения указанных проверок по критериям риска совершения налогового правонарушения. Важно отметить, что ранее планирование выездных налоговых проверок являлось сугубо внутренней конфиденциальной процедурой налоговых органов.

Согласно разработанному в Концепции алгоритму отбора налогоплательщиков, на первом этапе отбора проводится анализ финансово-экономических показателей их деятельности, в том числе: анализ сумм исчисленных налоговых платежей и их динамики, который позволяет выявить налогоплательщиков, у которых уменьшаются суммы начислений налоговых платежей; анализ сумм уплаченных налоговых платежей и их динамики, проводимый по каждому виду налога (сбора) с целью контроля за полнотой и своевременностью перечисления налоговых платежей; анализ факторов и причин, влияющих на формирование налоговой базы. Также подвергаются анализу показатели налоговой и (или) бухгалтерской отчетности, позволяющие определить значительные отклонения показателей финансово-хозяйственной деятельности текущего периода от аналогичных показателей за предыдущие периоды или же отклонения от среднестатистических показателей отчетности аналогичных хозяйствующих субъектов за определенный промежуток времени, а также выявить противоречия между сведениями, содержащимися в представленных документах, и (или) несоответствие информации, которой располагает налоговый орган. В случае выбора объекта проверки налоговый орган определяет целесообразность проведения выездных налоговых проверок контрагентов и аффилированных лиц проверяемого налогоплательщика.

Приоритетными для включения в план выездных налоговых проверок являются те налогоплательщики, в отношении которых у налогового органа имеются сведения об их участии в схемах ухода от налогообложения или схемах минимизации налоговых обязательств и (или) результаты проведенного анализа финансово-хозяйственной деятельности налогоплательщика свидетельствуют о предполагаемых налоговых правонарушениях.

Приведены критерии самостоятельной оценки рисков для налогоплательщиков.

**ПИСЬМА, РАЗЪЯСНЕНИЯ, ПОЛОЖЕНИЯ,
ПОСТАНОВЛЕНИЯ И УКАЗАНИЯ ОРГАНОВ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ**

Указание ЦБР от 2 мая 2007 г. N 1823-У «О внесении изменений в Положение Банка России от 3 октября 2002 года N 2-П «О безналичных расчетах в Российской Федерации»

Зарегистрировано в Минюсте РФ 25 мая 2007 г. Регистрационный N 9547

В Положение Банка России от 3 октября 2002 г. N 2-П «О безналичных расчетах в Российской Федерации» внесены изменения, касающиеся порядка представления платежных поручений в электронном виде.

Так, согласно установленным в Положении особенностям осуществления расчетов через Банк России кредитная организация (филиал) определяет вид платежа («почтой», «телеграфом», «электронно») и в зависимости от выбранного вида платежа представляет в подразделение расчетной сети Банка России расчетные документы на бумажных носителях и/или в электронном виде (по каналам связи, на магнитных носителях). Согласно вносимым изменениям, установлено, что в платежных поручениях, представляемых в электронном виде, также может быть указан вид платежа «срочно» согласно нормативным актам Банка России.

В этой связи скорректировано описание полей платежного поручения (приложение 4 к Положению). В графе вид платежа в платежных поручениях, представляемых для осуществления срочных платежей, проставляется «срочно» согласно нормативным актам Банка России.

Указание подлежит официальному опубликованию в «Вестнике Банка России» и вступает в силу с 1 июля 2007 г.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 25 мая 2007 г. Регистрационный N 9547.

Указание ЦБР от 2 мая 2007 г. N 1824-У «О внесении изменений в Положение Банка России от 6 мая 2003 года N 225-П «О Справочнике банковских идентификационных кодов участников расчетов, осуществляющих платежи через расчетную сеть Центрального банка Российской Федерации (Банка России)»

Зарегистрировано в Минюсте РФ 22 мая 2007 г. Регистрационный N 9507

Внесены изменения в описание реквизитов участников расчетов, осуществляющих платежи через расчетную сеть Банка России, а также в порядок их заполнения.

Дополнен перечень значений, которые может принимать реквизит «УЭР» (Участие в электронных расчетах) для подразделений расчетной сети Банка России и структурных подразделений Банка России: «4» - участник межрегиональных и внутрирегиональных электронных расчетов, особый участник расчетов системы валовых расчетов в режиме реального времени Банка России, именуемой системой банковских электронных срочных платежей России; «7» - исключен из состава головных участников межрегиональных расчетов (при исключении Головного расчетно-кассового центра из состава головных участников МЭР порядок осуществления им межрегиональных электронных расчетов устанавливается соответствующими нормативными актами Банка России). Также дополнен перечень значений, которые может принимать реквизит «УЭР» для кредитных организаций (филиалов).

Значение реквизита «УЭР» может быть установлено для подразделений расчетной сети Банка России и для структурных подразделений Банка России дополнительно на основании распорядительного акта Банка России о включении (исключении) подразделения расчетной сети Банка России или структурного

подразделения Банка России в состав (из состава) особых участников расчетов системы БЭСП (системы банковских электронных срочных платежей).

Кроме того, изменения коснулись порядка заполнения реквизитов «Код контроля» и «Дата контроля». Указанные реквизиты не заполняются при отсутствии информации о предстоящем исключении из состава участников системы БЭСП. Внесение информации о предстоящем исключении из состава прямых участников расчетов системы БЭСП может осуществляться как по инициативе Банка России, так и по инициативе кредитной организации (филиала). Приведен перечень оснований, по которым для особых участников расчетов системы БЭСП и для прямых участников расчетов системы БЭСП, корреспондентские счета (субсчета) которых открыты в подразделениях расчетной сети Банка России, указанная информация может быть внесена.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 22 мая 2007 г. Регистрационный N 9507.

Письмо Министерства регионального развития РФ от 2 мая 2007 г. N 8167-ИЮГ/07 «О внесении платы за жилые помещения и коммунальные услуги»

Разъяснен порядок внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги (платы). Если управление многоквартирным домом осуществляют непосредственно собственники помещений в таком доме, плата вносится согласно договорам, заключенным с лицами, выполняющими соответствующие виды деятельности; если товарищество собственников жилья, жилищно-строительный, жилищный или иной специализированный потребительский кооператив (ТСЖ или ЖСК) - в порядке, установленном ТСЖ или ЖСК (только членами данных организаций) или в соответствии с договорами, заключенными с ТСЖ или ЖСК; если управляющая организация - этой управляющей организации.

Наниматели жилых помещений по договору социального найма и по договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, вносят управляющей организации только плату за содержание и ремонт жилого помещения и за коммунальные услуги. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) вносится указанными лицами наймодателю.

Другие пользователи жилых помещений, в том числе наниматели жилых помещений частного жилищного фонда, ссудополучатели и поднаниматели, вносят плату соответственно собственникам помещений и нанимателям жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда.

Плата вносится на основании платежных документов. Причем законодательством РФ не предусмотрено указание в этих документах номеров банковских счетов или номеров «транзитных счетов» других лиц, включая расчетно-кассовые, информационно-расчетные и иные подобные центры.

Деятельность названных центров и применение «единых платежных документов» не может основываться на нормативных актах органов власти субъектов РФ или органов местного самоуправления.

Расчет размера платы, печать, доставка потребителям платежных документов в зависимости от способа управления многоквартирным домом входят в обязанности управляющей организации, ТСЖ или ЖСК, подрядных и ресурсоснабжающих организаций. В целях исполнения этих обязанностей названные субъекты вправе заключить договор об оказании соответствующих услуг.

Письмо Департамента налоговой и таможенно-тарифной политики Минфина РФ от 14 мая 2007 г. N 03-05-06-01/42

Разъяснен вопрос о сроках уплаты авансовых платежей по налогу на имущество организаций.

Согласно изменениям, внесенным в НК РФ Федеральным законом от 27.07.2006 г. N 137-ФЗ, с 1 января 2007 г. установленный законодательством о налогах и сборах срок, определенный днями, исчисляется в рабочих днях, если срок не установлен в календарных днях. При этом рабочим днем считается день, который не признается в соответствии с законодательством РФ выходным и (или) нерабочим праздничным днем. В случаях, когда последний день срока приходится на день, признаваемый выходным и (или) нерабочим праздничным днем, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

Как пояснил Департамент Минфина России, если законом субъекта РФ о налоге на имущество организаций срок уплаты авансовых платежей по налогу установлен не в календарных днях или не на определенную дату, а исходя из количества дней по окончании отчетного периода, то, начиная с первого отчетного периода 2007 г., срок уплаты авансовых платежей следует исчислять в рабочих днях.

При этом, несмотря на то, что Трудовым кодексом РФ количество выходных дней для всех работников устанавливается в зависимости от продолжительности рабочей недели (два дня при пятидневной или один день при шестидневной), при исчислении указанных сроков следует учитывать не только общий выходной день - воскресенье, но и субботу.

Письмо Департамента налоговой и таможенно-тарифной политики Минфина РФ от 25 мая 2007 г. N 03-03-06/2/92

Разъяснен порядок учета расходов в виде страховых взносов по обязательному страхованию вкладов физических лиц в банках РФ.

Согласно п. 1 ст. 272 НК РФ расходы, принимаемые для целей налогообложения прибыли, признаются таковыми в том отчетном периоде, к которому они относятся, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и (или) иной формы их оплаты.

В соответствии с Федеральным законом «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации» расчетным периодом для уплаты страховых взносов является календарный квартал года. Расчетная база для исчисления страховых взносов определяется как средняя хронологическая за расчетный период ежедневных балансовых остатков на счетах по учету вкладов, за исключением денежных средств во вкладах, которые не подлежат страхованию в соответствии с Законом. Уплата страховых взносов производится в течение пяти дней со дня окончания расчетного периода.

Таким образом, страховые взносы, определенные по итогам расчетного периода (квартала) и уплаченные по его окончании, признаются расходами в период, следующий за расчетным (следующий после окончания квартала месяц).

Письмо Минфина РФ от 29 мая 2007 г. N 03-11-02/151

При расчете суммы единого налога на вмененный доход с 1 января 2007 года следует использовать значение коэффициента К1, установленное Приказом Минэкономразвития России от 3 ноября 2006 года N 359 (в размере 1,096).

Суммы единого налога на вмененный доход, исчисленные за 1 квартал 2007 года с применением коэффициента-дефлятора К1 в размере 1,241, подлежат перерасчету.