



БЮЛЛЕТЕНЬ

ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

НЕРЮНГРИНСКОГО РАЙОНА

Учредители: Нерюнгринский районный Совет, Нерюнгринская районная администрация

Четверг, 23 июня 2011 г.

№ 24 (255)

Издается с 05.10.2006

ПОСТАНОВЛЕНИЯ, РАСПОРЯЖЕНИЯ ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НЕРЮНГРИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Нерюнгринской районной администрации от 14.06.2011 г. № 1198

О внесении изменений в распоряжение главы муниципального образования «Нерюнгринский район» от 21.04.2009 № 982-р «О создании Конкурсной комиссии по отбору претендентов на получение бюджетных средств, предусмотренных муниципальной целевой программой «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании «Нерюнгринский район» на 2009-2011 годы» в редакции постановления Нерюнгринской районной администрации от 21.05.10 № 1159

В связи с кадровыми изменениями и во исполнение постановления Правительства РС(Я) от 19.02.2010 № 59 «Об упорядочении работы комиссий, комитетов, Советов и рабочих групп» Нерюнгринская районная администрация **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в приложение № 2 «Положение о Конкурсной комиссии по отбору претендентов на получение бюджетных средств, предусмотренных муниципальной целевой программой «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании «Нерюнгринский район» на 2009 -2011 годы» к распоряжению главы муниципального образования «Нерюнгринский район» от 21.04.2009 № 982-р «О создании Конкурсной комиссии по отбору претендентов на получение бюджетных средств, предусмотренных муниципальной целевой программой «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании «Нерюнгринский район» на 2009 -2011 годы» в редакции постановления Нерюнгринской районной администрации от 21.05.10 № 1159 следующие изменения:

1.1. Председатель Конкурсной комиссии по отбору претендентов на получение бюджетных средств, предусмотренных муниципальной целевой программой «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании «Нерюнгринский район» на 2009 -2011 годы» - Ленц Геннадий Иванович, и.о. главы района.

2. Настоящее постановление опубликовать в «Бюллетене органов местного самоуправления Нерюнгринского района» и разместить на сайте муниципального образования «Нерюнгринский район».

И.о. главы района

Г.И. Ленц

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Нерюнгринской районной администрации от 16.06.2011 г. №1218

О введении особого противопожарного режима на территории муниципального образования «Нерюнгринский район»

На основании письма заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) от 13.04.2011 г., в связи с одновременным возникновением нескольких лесных пожаров на территории муниципального образования «Нерюнгринский район» Нерюнгринская районная администрация **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Ввести на территории муниципального образования «Нерюнгринский район» с 16.06.2011 г. по 22.06.2011 г. особый противопожарный режим.

2. Со дня вступления в силу постановления о введении особого противопожарного режима запретить:

2.1. Выход населения в лес без служебной необходимости.

2.2. В лесах, парках, сельскохозяйственных угодьях, на территориях садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, а также на территориях, прилегающих к жилым домам, иным постройкам:

- разведение костров, сжигание мусора, сухой травы и бытовых отходов;

- проведение пожароопасных работ, топку печей, кухонных очагов, использование мангалов и котельных установок, работающих на твердом топливе.

3. Рекомендовать:

3.1. Главам поселений Нерюнгринского района:

- организовать проведение соответствующей разъяснительной работы по мерам пожарной безопасности и дей-

ствиям в случае пожара;

- организовать выполнение мероприятий, исключающих возможность перехода огня при лесных пожарах на здания и сооружения в населенных пунктах, расположенных в лесных массивах или непосредственной близости от них;

- установить порядок оповещения населения о возникших пожарах и угрозе их распространения.

3.2. Начальнику УВД по Нерюнгринскому району Михайлову Р.В., начальнику ОНД по Нерюнгринскому району Токайскому Д.И., главному лесничему ГУ «Нерюнгринское лесничество» Шпаковой Е.И.:

- организовать патрулирование лесных массивов прилегающих к населенным пунктам с целью недопущения разведения костров.

4. Лесопользователям запретить проведение огневых работ, усилить контроль за соблюдением пожарной безопасности.

5. Настоящее постановление опубликовать в «Бюллетене органов местного самоуправления Нерюнгринского района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Нерюнгринский район».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Нерюнгринской районной администрации Дьячковского Д.К.

И.о. главы района

Г.И. Ленц

КОНКУРСНЫЕ ТОРГИ

ИЗВЕЩЕНИЕ № 38

О проведении открытого конкурса на отбор управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории городского поселения «Поселок Чульман»

1. Заказчик: администрация городского поселения «Поселок Чульман».

2. Организатор конкурса: администрация городского поселения «Поселок Чульман».

3. Юридический адрес заказчика: администрация городского поселения «Поселок Чульман».

Почтовый адрес: 678980, РС (Я), п.Чульман Нерюнгринского района, ул.Советская, д. 22.

Тел./факс: (41147) 7-12-09.

4. Контактное лицо: Гарсия Марина Хосеевна, тел. (41-147) 7-16-64.

5. Электронный адрес: admchulman@neru.sakha.ru

6. Основание проведения конкурса: Жилищный Кодекс Российской Федерации, постановление Правительства РФ от 06.02.2006 №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (в ред. постановления Правительства РФ от 18.07.2007 № 453) и в соответствии с распоряжением главы городского поселения «Поселок Чульман» № 221 от 15.06.2011 года.

7. Официальный сайт: www.neruadmin.ru

8. Предмет открытого конкурса: отбор управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории городского поселения «Поселок Чульман».

9. Характеристика объекта конкурса:

см. информационную карту конкурсной документации.

11. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (согласно Приложения №2 к конкурсной документации):

(деревянное, каменное) – 13 245 892,06 рублей в год.

12. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством РФ:

согласно Приложению №2 к конкурсной документации, наименование обязательных работ и услуг по содержанию

и ремонту объекта конкурса.

13. Место оказания услуг: РС (Я), территория городского поселения «Поселок Чульман».

14. Сроки оказания услуг: в течение 3 лет с момента подписания муниципального контракта.

15. Срок предоставления конкурсной документации: с 09 час. 00 мин. 24.06.11 до 10 час. 00 мин. местного времени 25.07.11 г..

16. Место предоставления конкурсной документации: РС (Я), п.Чульман, ул.Советская, д.22, 3 этаж, кабинет специалиста по формированию и исполнению муниципального заказа.

17. Порядок предоставления конкурсной документации: РС (Я), п.Чульман, ул.Советская, д.22, 3 этаж, кабинет специалиста по формированию и исполнению муниципального заказа.

18. Место вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе: РС (Я), п.Чульман, ул.Советская, д.22, 2 этаж, актовый зал.

19. Дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе: 25.07.11 г. в 10 час. 00 мин. местного времени.

20. Дата рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе: не позднее 28.07.11 г.

21. Размер обеспечения заявки (5 % размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования)):

$(2,82+10,55)*5\%*85468,47\text{м}^2 = 55191,21$ (пятьдесят пять тысяч сто девяносто один рубль 21 копейка).

Реквизиты для перечисления денежных средств:

ИНН 1434024408 КПП 143401001 в Управлении МФ

РС(Я) по Нерюнгринскому району

РКЦ Нерюнгри БИК 049849000

р/сч 40302810700000000008

(Администрация поселка Чульман) л/сч 35016340120)

Правовая помощь "КОНСУЛЬТАНТ+"

ОБЗОР НОВОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

Федеральные законы

Федеральный закон от 13 июня 2011 г. N 133-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном регулировании деятельности по организации и проведению азартных игр и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Госрегулирование азартных игр: что нового?

Внесены поправки в Закон о госрегулировании азартных игр.

Закреплено, что букмекерской конторой (тотализатором) может быть только игорное заведение (а не его часть), в котором организатор азартных игр заключает пари с их участниками (организует его заключение между последними). Установлено, что понимается под процессинговым центром и пунктом приема ставок букмекерской конторы (тотализатора). Согласно поправкам указанный центр - это часть игорного заведения, где учитываются принятые ставки, фиксируются результаты азартных игр, рассчитывается сумма выигрышей. Кроме того, из него передается информация в пункты приема ставок. Последние представляют собой территориально обособленную часть игорного

заведения. Ее назначение - заключение пари с участниками азартных игр (организация его заключения между последними), представление информации о принятых ставках и выигрышах в процессинговый центр. Пересмотрено понятие кассы букмекерской конторы (тотализатора). Это часть пункта приема ставок, в которой организатор азартных игр принимает их от участников и выплачивает выигрыши. В букмекерских конторах и тотализаторах, расположенных вне игорных зон, запрещена деятельность по организации и проведению азартных игр с использованием игровых автоматов и столов. Это правило распространено также на пункты приема ставок. Для открытия последних потребуется лицензия. Требования к расположению букмекерских контор и тотализаторов теперь применяются и к пунктам приема ставок.

Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2012 г.

Федеральный закон от 14 июня 2011 г. N 134-ФЗ «Об упразднении некоторых районных судов Пермского края»

В Пермском крае будет упразднено 5 малосоставных районных судов.

Федеральный закон направлен на оптимизацию системы судов общей юрисдикции в Пермском крае. Упраздняется 5 районных судов: Еловский, Кишертский, Сивинский, Уинский, Частинский. Вопросы осуществления правосудия, относящиеся к их ведению, передаются в юрисдикцию соседних районных судов края. В составе последних создается постоянное судебное присутствие в селах тех районов, где упраздняются суды. Ликвидируемые суды являлись малосоставными. Это не позволяло во всех случаях обеспечить коллегиальное рассмотрение дел.

Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением отдельных положений, для которых предусмотрен иной срок введения в действие.

Федеральный закон от 14 июня 2011 г. N 135-ФЗ «Об упразднении Ломоносовского районного суда города федерального значения Санкт-Петербурга»

Ломоносовский районный суд Санкт-Петербурга упраздняется.

Вопросы осуществления правосудия, относящиеся к его ведению, передаются в юрисдикцию Петродворцового районного суда названного города. Цель преобразований - привести судебную систему города в соответствие с законодательством.

Федеральный закон вступает в силу со дня официального опубликования, кроме отдельных положений.

Указы Президента Российской Федерации

Указ Президента РФ от 10 июня 2011 г. N 750 «О внесении изменения в Положение о правоохранительной службе в органах по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, утвержденное Указом Президента Российской Федерации от 5 июня 2003 г. N 613»

Сотрудники органов наркоконтроля вправе использовать физическую силу, огнестрельное оружие и спецсредства.

Закреплено право сотрудников органов наркоконтроля носить и хранить огнестрельное оружие и специальные средства. Правила их выдачи, ношения и хранения определяет ФСКН России. Они также вправе применять физическую силу, указанное оружие и спецсредства в порядке, установленном Законом о полиции.

Указ вступает в силу со дня его подписания.

Постановления Правительства Российской Федерации

Постановление Правительства РФ от 8 июня 2011 г. N 451 «Об инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме»

Какие требования предъявляются к инфраструктуре, обеспечивающей взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления услуг в электронной форме?

Определены требования к инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме.

Инфраструктура представляет собой единый комплекс информационно-технологических и телекоммуникационных элементов. Цели создания - принимать обращения, запросы и иные документы, представляемые для получения услуг, направлять заявителям сведения, проводить мониторинг взаимодействия информационных систем органов и организаций, обеспечивать безопасность их взаимодей-

ствия. Органы, организации, заявители допускаются к ресурсам информационных систем, если пройдены идентификация и авторизация. Недопустимы сбои в функционировании элементов инфраструктуры. Должны быть обеспечены бесперебойное взаимодействие, отказоустойчивость и масштабируемость. С помощью инфраструктуры обеспечиваются однократный ввод и многократное использование информации в процессе оказания услуг. К инфраструктуре предъявляются, в частности, следующие требования: модульное построение с применением единых требований к техническим и программным средствам, непрерывный режим функционирования. Должны обеспечиваться взаимодействие информационных систем органов и организаций на всей территории страны, однозначная идентификация, гарантия целостности, подлинности, актуальности и безопасности сведений. Взаимодействие информационных систем осуществляется с использованием единой и региональной систем межведомственного электронного взаимодействия. Порядок подключения региональных систем к единой устанавливается Минкомсвязью России. Государственные информационные системы, входящие в состав инфраструктуры взаимодействия, должны быть введены в эксплуатацию до 1 июля 2012 г.

Утратило силу постановление, ранее регламентировавшее меры по обеспечению информационного взаимодействия госорганов и муниципалитетов при оказании услуг гражданам и организациям.

Постановление Правительства РФ от 10 июня 2011 г. N 455 «Об утверждении перечня видов расходов, связанных с обеспечением безопасных условий и охраны труда при добыче угля, принимаемых к вычету из суммы налога на добычу полезных ископаемых»

Определены виды расходов, связанных с обеспечением безопасных условий и охраны труда при добыче угля, принимаемых к вычету из суммы НДС.

С 1 апреля 2011 г. вступили в силу поправки к НК РФ, касающиеся исчисления НДС при добыче угля. В частности, предусмотрен налоговый вычет. НДС, исчисленный за календарный месяц при добыче угля на участке недр, можно уменьшить на расходы, связанные с обеспечением безопасных условий и охраны труда. Затраты должны быть экономически обоснованными и документально подтвержденными. Вместо вычета их можно учесть при налогообложении прибыли. Утвержден перечень расходов, принимаемых к вычету. В случае применения вычета они учитываются обособленно от других затрат, связанных с освоением участка недр. Порядок признания расходов, связанных с обеспечением безопасных условий и охраны труда, отражается в учетной политике для целей налогообложения. Его можно изменять не чаще 1 раза в 5 лет.

Постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 1 апреля 2011 г.

Постановление Правительства РФ от 10 июня 2011 г. N 460 «О предельной стоимости 1 кв. метра общей площади жилых помещений при их приобретении (строительстве) для федеральных государственных нужд»

Покупка и строительство жилья для госнужд: предельная стоимость 1 кв. м.

Установлено, что при приобретении (строительстве) в 2011 г. жилых помещений для федеральных госнужд федеральные органы исполнительной власти должны исходить из предельной стоимости 1 кв. м общей площади, равной 30 тыс. руб. В дальнейшем предельная стоимость будет рассчитываться исходя из ее размера за предшествующий год и индекса-дефлятора по виду экономической деятельности «строительство», устанавливаемого Минэкономразвития России. Если установленная Минэкономразвития России средняя рыночная стоимость 1 кв. м по региону ниже пре-

дельной, то используется первая. Превышение предельной стоимости допускается по решению Правительства РФ, принимаемому на основании мотивированного представления Министерства.

Регионам и муниципалитетам рекомендовано использовать приведенные нормы.

Постановление Правительства РФ от 10 июня 2011 г. N 462 «Об утверждении Правил определения коэффициента Кт для исчисления предельной величины налогового вычета из суммы налога на добычу полезных ископаемых при добыче угля»

НДПИ: рассчитываем коэффициент Кт.

Согласно НК РФ сумму НДПИ, исчисленную за календарный месяц при добыче угля на участке недр, можно уменьшить на расходы, связанные с обеспечением безопасных условий и охраны труда. Затраты должны быть экономически обоснованными и документально подтвержденными. Вместо этого их можно учесть при налогообложении прибыли. Предельный размер принимаемых к вычету расходов рассчитывается налогоплательщиком самостоятельно. Он равняется произведению суммы НДПИ, исчисленной при добыче угля на каждом участке недр за налоговый период, и коэффициента Кт. Установлено, как определяется последний. При расчете коэффициента учитываются метанообильность и склонность пластов угля к самовозгоранию. Приведены значения этих показателей. В территориальный налоговый орган по месту постановки на учет в качестве плательщика НДПИ нужно представить ряд документов. Срок — не позднее 10 дней с даты их утверждения (внесения соответствующих изменений). Речь идет о выписке из учетной политики, принятой для целей налогообложения, об установлении коэффициента. Это также копия документа об определении категории угольной шахты по степени метанообильности. Кроме того, следует представить выписку из проектной документации, содержащую сведения о категориях пластов угля по склонности к самовозгоранию.

Постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 1 апреля 2011 г.

Ведомственные правовые акты

Приказ Министерства промышленности и торговли РФ от 15 апреля 2011 г. N 524 «Об утверждении Перечня документов, удостоверяющих личность и позволяющих установить возраст покупателя алкогольной продукции, которые продавец вправе потребовать в случае возникновения у него сомнения в достижении этим покупателем совершеннолетия»

Какие документы может потребовать продавец, если сомневается, что покупатель алкоголя достиг совершеннолетия?

Продавать алкоголь несовершеннолетним запрещено. Если продавец сомневается в том, что покупатель такой продукции достиг совершеннолетия, он вправе потребовать у него документ, удостоверяющий личность и позволяющий установить возраст. Установлен перечень соответствующих документов. Это паспорт российского или иностранного гражданина. Временное удостоверение личности. Общегражданский загранпаспорт. Удостоверение личности военнослужащего или военный билет. Дипломатический и служебный паспорта. Вид на жительство. Паспорт (удостоверение личности) моряка. Разрешение на временное проживание. Удостоверение беженца. Свидетельство о предоставлении временного убежища.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 1 июня 2011 г. Регистрационный № 20920.

Приказ Минтранса РФ от 29 апреля 2011 г. N 130 «Об утверждении Требований по обеспечению транспортной безопасности, учитывающих уровни безопасности для различных категорий объектов метрополитена»

Как проезд в метро сделать безопасным?

Установлены требования по обеспечению транспортной безопасности на объектах метрополитена. К последним относятся станции, тоннели, электродепо (включая парковые и деповские пути), электроподстанции, пункты управления движением. Требования направлены на защиту указанных объектов от потенциальных, непосредственных и прямых угроз совершения актов незаконного вмешательства. Они обязательны для субъектов транспортной инфраструктуры метрополитенов, а также лиц, пользующихся ею. Для защиты объектов создаются подразделения транспортной безопасности, включающие группы быстрого реагирования. Они работают круглосуточно. Указанные подразделения вправе досматривать физлиц, транспортные средства, грузы, багаж, ручную кладь и личные вещи. Цель — обнаружить оружие, взрывчатые вещества или другие запрещенные устройства, предметы, вещества. Ежегодно должны проводиться учения и тренировки по реализации планов обеспечения транспортной безопасности. За действиями сил транспортной безопасности на КПП и постах (пунктах) управления ее обеспечением устанавливается видеонаблюдение. Путем наблюдения и собеседования должны выявляться физлица, во внешнем виде и в поведении которых присутствуют признаки подготовки или совершения акта незаконного вмешательства. Запрещается проход (проезд) в зоны транспортной безопасности вне КПП или без соблюдения условий допуска.

Для отдельных категорий объектов установлены особые требования.

Зарегистрировано в Минюсте РФ 2 июня 2011 г. Регистрационный № 20933.