



**НЕРЮНГРИНСКАЯ
РАЙОННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**НЕРЮНГРИ ОРОЙУОНУН
ДЬАҤАЛТАТА
УУРААХ**

№ 143
от « 27 » 01 20 14 г.


**Об утверждении Правил разработки прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества муниципального образования
«Нерюнгринский район»**

В соответствии с частью 1 статьи 10, частью 4 статьи 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Нерюнгринский район», Общим порядком управления муниципальной собственностью муниципального образования «Нерюнгринский район», утвержденным решением Нерюнгринского районного Совета депутатов от 14.02.2012 № 6-33, Нерюнгринская районная администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Правила разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление опубликовать в Бюллетене органов местного самоуправления Нерюнгринского района и разместить на официальном сайте муниципального образования «Нерюнгринский район».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комитета земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района.

Глава района


А.В. Фитисов

ПРАВИЛА
разработки прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район»

1. Настоящие Правила определяют структуру, содержание, порядок и сроки разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» на очередной период (далее - Программа).

2. Разработка Программы осуществляется в соответствии с основными направлениями деятельности и программами социально-экономического развития муниципального образования «Нерюнгринский район».

3. Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района разрабатывает проект Программы на период от одного года до трех лет предусматривающий:

- подлежащие приватизации объекты муниципальной собственности муниципального образования «Нерюнгринский район»;

- подлежащие приватизации акции, доли в уставных капиталах хозяйственных обществ, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Нерюнгринский район».

- преобразование муниципальных унитарных предприятий в хозяйственные общества.

4. Программа состоит из двух разделов.

Первый раздел Программы содержит основные направления и задачи приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» на очередной период.

Второй раздел Программы содержит перечни муниципальных унитарных предприятий, подлежащих приватизации, акций открытых акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, иного имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Нерюнгринский район».

5. Глава муниципального образования «Нерюнгринский район» согласовывает Программу.

6. Нерюнгринский районный Совет депутатов утверждает Программу.

7. Характеристика муниципального унитарного предприятия должна содержать следующие данные:

а) наименование и местонахождение;

б) среднесписочную численность работников на начало года, предшествующего включению в Программу;

в) балансовую стоимость основных средств на начало года, предшествующего включению в Программу;

г) примерный срок приватизации.

8. Характеристика акций открытого акционерного общества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Нерюнгринский район», должна содержать:

а) наименование и местонахождение открытого акционерного общества;

б) долю принадлежащих муниципальному образованию «Нерюнгринский район» акций в общем количестве акций открытого акционерного общества;

в) количество акций, подлежащих приватизации;

- г) номинальную стоимость акций, подлежащих приватизации;
- д) примерный срок приватизации;
- е) способ приватизации.

9. Характеристика долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Нерюнгринский район», должна содержать:

- а) наименование и местонахождение общества с ограниченной ответственностью;
- б) размер уставного капитала общества с ограниченной ответственностью;
- в) доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, принадлежащая муниципальному образованию «Нерюнгринский район»;
- г) доля в уставном капитале, подлежащая приватизации;
- д) примерный срок приватизации;
- е) способ приватизации

10. Характеристика объектов недвижимости и движимого имущества:

- а) наименование и местонахождение;
- б) индивидуализирующие имущество характеристики;
- в) балансовую стоимость;
- г) примерный срок приватизации;
- д) способ приватизации.

11. Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района» в срок не позднее 1 августа текущего года направляет главе муниципального образования «Нерюнгринский район» предложения с обоснованием приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район»

12. Предложения о включении дополнительно в Программу текущего года объектов имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» из программы истекшего года, приватизация которых не была осуществлена, направляются главе муниципального образования «Нерюнгринский район» в срок до 1 марта.

13. Предложения о внесении изменений в Программу разрабатываются Комитетом земельных и имущественных отношений в соответствии с настоящими Правилами.

14. Предложения о приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» представляются в отношении:

- а) объектов недвижимости и движимого имущества – по форме согласно приложению № 1 к настоящим Правилам;
- а) муниципальных унитарных предприятий - по форме согласно приложению № 2 к настоящим Правилам;
- б) акций открытых акционерных обществ – по форме согласно приложению № 3 к настоящим Правилам;
- в) долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью – по форме согласно приложению № 4 к настоящим Правилам.

15. Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района в срок не позднее 1 октября текущего года вносит проект Программы на утверждение в Нерюнгринский районный Совет депутатов в соответствии с Регламентом Нерюнгринского районного Совета депутатов.

Внесение изменений в утвержденную Программу, предусматривающих исключение муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» из Программы, осуществляется в случаях:

- а) принятия в установленном законодательством порядке решения о ликвидации или признании несостоятельным (банкротом) муниципального унитарного предприятия, подлежащего преобразованию в хозяйственное общество, или хозяйственного общества, акции, доли в уставных капиталах которых, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Нерюнгринский район», подлежат приватизации;

б) принятия решений о безвозмездной передаче муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» в муниципальную собственность поселений, государственную собственность Республики Саха (Якутия) или в собственность Российской Федерации.

16. Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района ежегодно, в срок не позднее 1 марта предоставляет главе муниципального образования «Нерюнгринский район» отчет о выполнении Программы за прошедший год.

17. Программа, отчет о выполнении Программы за прошедший год подлежат опубликованию в Бюллетене органов местного самоуправления Нерюнгринского района и размещению на официальном сайте муниципального образования «Нерюнгринский район».

**Управляющий делами Нерюнгринской
районной администрации**



В.В. Шмидт

Приложение N 1
к Правилам разработки прогнозного
плана (программы) приватизации
муниципального имущества
муниципального образования
«Нерюнгринский район»

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о включении объектов недвижимости, движимого имущества
в проект прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества
муниципального образования «Нерюнгринский район»

1. Наименование _____
 2. Местонахождение _____
 3. Сведения о государственной регистрации права муниципальной собственности:
дата регистрации _____
кадастровый (условный) номер _____
 4. Площадь (протяженность) объекта _____ кв.м. (п.м.)
 5. Площадь земельного участка _____ кв.м.
 6. Иные индивидуализирующие имущество характеристики _____
-
7. Балансовая стоимость на 1 _____ 2 _____ г. _____ (тыс.руб.)
 8. Остаточная стоимость (на текущую дату) _____ (тыс.руб.)
 9. Год ввода в эксплуатацию _____
 10. Пользователь _____
 11. Перечислено денежных средств в бюджет от использования имущества:
2 _____ г. _____ (тыс.руб.)
2 _____ г. _____ (тыс.руб.)

II. Обоснование целесообразности приватизации объекта недвижимости (движимого имущества), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Нерюнгринский район»

Приватизация _____
целесообразна, поскольку _____

Председатель Комитета земельных
и имущественных отношений
Нерюнгринского района _____

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о включении муниципального унитарного предприятия в проект
прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества
муниципального образования «Нерюнгринский район»

_____ (полное наименование предприятия)

I. Характеристика муниципального унитарного предприятия и результатов его хозяйственной деятельности

1. Сокращенное наименование предприятия _____
2. ИНН _____
3. Код ОКПО _____
4. Местонахождение _____
5. Сведения о государственной регистрации:
дата регистрации _____
регистрационный номер _____
6. Основной вид деятельности _____
7. Стоимость основных средств на 1 января 2___ г. _____ (тыс. рублей)
8. Среднесписочная численность работающих на 1 января 2___ г. _____ (чел.)
9. Площадь земельных участков (га) _____
10. Финансовые показатели предприятия за 2___ г.

(тыс. рублей)

Наименование показателя	2___ год	2___ год
1. Выручка (нетто) от продажи продукции (товаров, работ, услуг) (за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей)		
2. Чистая прибыль (убыток)		
3. Чистые активы		
4. Часть прибыли, перечисленная в бюджет		

II. Обоснование целесообразности приватизации муниципального унитарного предприятия

Приватизация муниципального унитарного предприятия _____
(полное наименование предприятия)

Целесообразна, поскольку _____

Председатель Комитета
земельных и имущественных
отношений Нерюнгринского района

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о включении находящихся в муниципальной собственности
муниципального образования «Нерюнгринский район» акций открытого
акционерного общества в проект прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район»

(полное наименование акционерного общества)

I. Характеристика открытого акционерного общества и результатов его хозяйственной деятельности

1. Отрасль (код ОКВЭД) _____
2. Сокращенное наименование акционерного общества _____
3. ИНН _____
4. Код ОКПО _____
5. Местонахождение _____
6. Сведения о государственной регистрации:
дата регистрации _____
регистрационный номер _____
7. Основной вид деятельности _____
8. Величина уставного капитала на 1 января 2___ г. _____ (тыс. руб.)
9. Стоимость основных средств на 1 января 2___ г. _____ (тыс. руб.)
10. Перечень организаций, в уставном (складочном) капитале на 1 января 2___ г.

	Доля (процентов)	Стоимость (тыс. рублей)
1.		
2.		
3.		

11. Реестродержатель:
Наименование _____

Местонахождение _____

12. Структура уставного капитала по состоянию на 1 января 2___ г.

	Обыкновенные акции	Привилегированные
1. Номинальная стоимость акции (рублей)		
2. Количество размещенных акций (штук)		
3. Количество акций, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Нерюнгринский район» (штук)		
4. Количество объявленных акций (штук)		

13. Финансовые показатели акционерного общества за последние 2 года

(тыс. рублей)

	2 ____ год	2 ____ год
1. Выручка от продажи продукции (товаров, работ, услуг) (за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей)		
2. Балансовая прибыль (убыток)		
3. Чистая прибыль (убыток)		

14. Дивиденды за последние 2 года

(тыс. рублей)

	2 ____ год	2 ____ год
Выплаченные на акции, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Нерюнгринский район»		

15. Основные показатели баланса акционерного общества по состоянию на 1 января 2 ____ г. (тыс. рублей)

1. Внеоборотные активы _____
2. Оборотные активы _____
3. Капитал и резервы _____
4. Долгосрочные пассивы _____
5. Краткосрочные пассивы _____
6. Валюта баланса _____
7. Чистые активы _____

16. Акции, предлагаемые к приватизации

Тип акций (обыкновенные, привилегированные)	Количество (штук)	Суммарная номинальная стоимость акций (тыс. рублей)	Доля акций в общем количестве акций (процентов)	Доля акций в общем количестве голосующих акций (процентов)
1.				
2.				

II. Обоснование целесообразности приватизации акций открытого акционерного общества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Нерюнгринский район»

Приватизация акций открытого акционерного общества _____

(полное наименование акционерного общества)

целесообразна, поскольку _____

Председатель Комитета земельных
и имущественных отношений
Нерюнгринского района _____

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о включении находящихся в муниципальной собственности
муниципального образования «Нерюнгринский район» долей в
уставном капитале общества с ограниченной ответственностью в проект
прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества
муниципального образования «Нерюнгринский район»

(полное наименование общества с ограниченной ответственностью)

I. Характеристика общества с ограниченной ответственностью и результатов его
хозяйственной деятельности

1. Отрасль (код ОКВЭД) _____
2. Сокращенное наименование общества _____
3. ИНН _____
4. Код ОКПО _____
5. Местонахождение _____
6. Сведения о государственной регистрации:
дата регистрации _____
регистрационный номер _____
7. Основной вид деятельности _____
8. Величина уставного капитала на 1 января 2____ г. (тыс. рублей)
9. Стоимость основных средств на 1 января 2____ г. (тыс. рублей)
10. Перечень организаций, в уставном (складочном) капитале которых доля участия
общества на 1 января 2____ г.

	Доля (процентов)	Стоимость (тыс. рублей)
1.		
2.		
3.		

11. Финансовые показатели общества за последние 2 года

(тыс. рублей)

	2____ год	2____ год
1. Выручка от продажи продукции (товаров, работ, услуг) (за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей)		
2. Балансовая прибыль (убыток)		
3. Чистая прибыль (убыток)		

12. Основные показатели баланса общества по состоянию на 1 января 2_____ г.
(тыс. рублей)

1. Внеоборотные активы _____
2. Оборотные активы _____
3. Капитал и резервы _____
4. Долгосрочные пассивы _____
5. Краткосрочные пассивы _____
6. Валюта баланса _____
7. Чистые активы _____

13. Доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, принадлежащая муниципальному образованию «Нерюнгринский район» _____

14. Доля в уставном капитале, предлагаемая к приватизации _____

II. Обоснование органом исполнительной власти Республики Саха (Якутия) целесообразности приватизации доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, находящейся в муниципальной собственности муниципального образования «Нерюнгринский район»

Приватизация доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью

(полное наименование общества)
целесообразна, поскольку _____

Председатель Комитета земельных
и имущественных отношений
Нерюнгринского района _____