



**НЕРЮНГРИНСКАЯ
РАЙОННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**НЕРЮНГРИ ОРОЙУОНУН
ДЬАҔАЛТАТА
УУРААХ**

№ 1485
от «08» 09 20 15 г.

**О создании центра поддержки собственников жилья
в муниципальном образовании «Нерюнгринский район»**

Во исполнение распоряжения Главы Республики Саха (Якутия) от 25.12.2014 № 249-РГ «Об утверждении комплекса мер («дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Республики Саха (Якутия)», приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), постановления Нерюнгринской районной администрации от 13.05.2015 № 876 «Об утверждении комплекса мер («Дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального комплекса муниципального образования «Нерюнгринский район», в целях осуществления общественного контроля и мониторинга ситуации в жилищно-коммунальном хозяйстве на территории МО «Нерюнгринский район», повышения эффективности взаимодействия граждан, представителей общественных объединений, органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций коммунального комплекса, управляющих организаций по вопросам реализации государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства, Нерюнгринская районная администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать центр поддержки собственников жилья в муниципальном образовании «Нерюнгринский район».
2. Утвердить Положение о центре поддержки собственников жилья в муниципальном образовании «Нерюнгринский район» согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить состав членов центра поддержки собственников жилья в муниципальном образовании «Нерюнгринский район» согласно приложению №2 к настоящему постановлению.
4. Настоящее постановление опубликовать в Бюллетене органов местного самоуправления Нерюнгринского района и разместить на официальном сайте МО «Нерюнгринский район» в сети Интернет.
5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы района

Д.К. Дьячковский

**Положение
о центре поддержки собственников жилья в муниципальном образовании
«Нерюнгринский район»**

1. Общие положения

1.1. Центр поддержки собственников жилья (далее - ЦПС) создается в муниципальном образовании «Нерюнгринский район» и осуществляет деятельность по подготовке и проведению мероприятий по поддержке собственников жилья на территории Нерюнгринского района.

1.2. Настоящее Положение определяет правовые и организационные основы деятельности ЦПС.

1.3. В своей деятельности ЦПС руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Саха (Якутия), Уставом муниципального образования «Нерюнгринский район» и настоящим Положением.

1.4. ЦПС не является юридическим лицом и не подлежит государственной регистрации.

2. Цель и задачи ЦПС

2.1. Цель ЦПС - обеспечение повышения эффективности взаимодействия граждан, представителей общественных объединений, органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций коммунального комплекса, управляющих организаций по вопросам реализации государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории Нерюнгринского района.

2.2. Для достижения поставленной цели ЦПС решаются следующие задачи:

2.2.1. Участие в разработке критериев оценки качества работ и услуг ресурсоснабжающих организаций и организаций, оказывающих услуги по содержанию и управлению жилищным фондом на территории муниципальных образований Нерюнгринского района.

2.2.2. Участие в общественной экспертизе качества деятельности организаций, оказывающих услуги по содержанию и управлению жилищным фондом на территории муниципальных образований Нерюнгринского района.

2.2.3. Выработка согласованных позиций по взаимодействию собственников жилья, ресурсоснабжающих организаций, организаций, оказывающих услуги по содержанию и управлению жилищным фондом, исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия) и органов местного самоуправления поселений Нерюнгринского района.

3. Права ЦПС

ЦПС для выполнения поставленных задач вправе:

1. Инициировать заседания с участием представителей общественных объединений, некоммерческих организаций, органов местного самоуправления, исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия), ресурсоснабжающих организаций, организаций, оказывающих услуги по содержанию и управлению жилищным фондом на

территории муниципальных образований Нерюнгринского района и жителей Нерюнгринского района.

2. Обращаться в установленном порядке за получением необходимых материалов и информации в исполнительные органы государственной власти Республики Саха (Якутия), органы местного самоуправления поселений Нерюнгринского района, общественные объединения.

3. Вносить предложения по решению наиболее важных вопросов поддержки собственников жилья.

4. Иные функции, не противоречащие действующему законодательству.

4. Организация работы ЦПС

4.1. ЦПС формируется из представителей органов местного самоуправления поселений Нерюнгринского района, органов местного самоуправления МО «Нерюнгринский район».

4.2. ЦПС состоит из: председателя центра поддержки собственников жилья, заместителя председателя центра поддержки собственников жилья, секретаря центра поддержки собственников жилья и членов центра поддержки собственников жилья.

4.3. Председателем ЦПС является представитель муниципального образования «Нерюнгринский район».

4.4. Члены ЦПС осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

4.5. Заседание членов центра поддержки собственников жилья в муниципальном образовании «Нерюнгринский район», прием граждан Нерюнгринского района по вопросам обслуживания и содержания жилого фонда проводится ежемесячно каждый третий четверг месяца.

4.6. Организационно-техническое обеспечение деятельности ЦПС осуществляется администрацией муниципального образования «Нерюнгринский район».

Управляющий делами
Нерюнгринской районной администрации



В.А Табуркин

Состав
членов центра поддержки собственников жилья в муниципальном образовании
«Нерюнгринский район»

- Фитисов А.В. - глава МО «Нерюнгринский район» - председатель комиссии
- Лысенко А.А. - заместитель главы Нерюнгринской районной администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и энергоресурсосбережению - заместитель председателя комиссии
- Хохрякова Е.В. - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и энергоресурсосбережения Нерюнгринской районной администрации - секретарь комиссии
- Члены комиссии:
- Дорогань А.Н. - первый заместитель главы Нерюнгринской районной администрации по вопросам промышленности и строительства
- Зюзьков В.О. - заместитель главы Нерюнгринской районной администрации по имущественному комплексу – председатель КЗиИО
- Ткаченко В.И. - глава ГП «Поселок Золотинка»
- Исаев М.А. - глава ГП «Поселок Серебряный Бор»
- Добрынин В.Н. - и.о. главы ГП «Поселок Беркакит»
- Нам В.И. - заместитель главы ГП «Поселок Чульман»
- Семенова Е.В. - заместитель главы СП «Иенгринский эвенкийский национальный наслег»
- Подоляк А.Н. - глава ГП «Поселок Хани»
- Смирнова И.А. - генеральный директор ООО «Феникс»
- Галкин В.Ю. - директор ООО «УК Ультра Сервис»
- Сапожников А.В. - председатель ТСЖ «Железнодорожник»
- Рубан В.А. - директор ООО «Межмуниципальное предприятие коммунального комплекса Нерюнгринский район»
- Ковалев В.А. - генеральный директор ООО «Магистраль Беркакит»
- Нам К.И. - генеральный директор ООО «Энергорайон Чульман»

Лица, уполномоченные решением общего собрания собственников помещений в МКД на участие в работе комиссии по контролю и приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, включенного в Региональную программу капитального ремонта общего имущества МКД включаются в состав Центра по необходимости.