

О Т Ч Е Т
о результатах приватизации муниципального имущества
муниципального образования «Нерюнгринский район»
в 2013 году

В 2013 году приватизация муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» осуществлялась в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2013-2015 годы, утвержденного решением Нерюнгринского районного Совета депутатов от 20.09.2012 № 5-38 (далее – Программа приватизации). В течение 2013 года в установленном порядке в Программу приватизации трижды вносились изменения в части включения необходимых дополнений.

Программа приватизации состоит из двух разделов и содержит:

1. Перечень объектов недвижимости.
2. Перечень движимого имущества.
3. Перечень открытых акционерных обществ, акции которых находятся в муниципальной собственности и планируются к приватизации.
4. Перечень муниципальных унитарных предприятий, преобразуемых в хозяйственные общества.
5. Перечень земельных участков.

Приватизация муниципального имущества осуществлялась Комитетом земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района, который является уполномоченным органом по управлению и распоряжению муниципальным имуществом муниципального образования «Нерюнгринский район», следующими способами:

- реализация объектов движимого имущества на аукционе;
- путем внесения муниципального имущества в уставные капиталы открытых акционерных обществ.

Приватизация муниципального имущества была направлена на:

- оптимизацию структуры муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район»;
- формирование доходной части бюджета района.

В 2013 году в соответствии с Программой приватизации реализовано муниципальное имущество:

1. Посредством продажи движимого имущества:

№ пп	Наименование	Способ и срок приватизации	Начальная цена, руб.	Цена сделки приватизации, руб.
1.	Автомобиль ЗИЛ-431412 (специальная) пескоразбрасыватель, год выпуска 1992	аукцион 31.01.2013	24000,0	24500,0
2.	Прицеп ОДАЗА 9370, год выпуска 1992	аукцион 08.04.2013	16000,0	16000,0
3.	Прицеп бортовой 9370-0000010, год выпуска 1992	аукцион 08.04.2013	16000,0	16000,0
4.	Автомобиль КАМАЗ-53213 (специальная) мусоровоз, год выпуска 1989	аукцион 05.09.2013	31000,0	31500,0
5.	Автокран МАЗ 5337 КС 3579, год выпуска 2002	аукцион 28.11.2013	460000,0	465000,0

2. Путем внесения в уставные капиталы открытых закрытых акционерных обществ.

Во исполнение постановления Нерюнгринской районной администрации от 11.07.2013 № 1413 «О приватизации муниципального имущества путем внесения в уставный капитал ОАО «НГВК» внесено в уставный капитал «Нерюнгринский городской водоканал» муниципальное имущество (4 земельных участка), рыночной стоимостью 66876000,0 руб. путем размещения дополнительных обыкновенных акций.

Во исполнение постановления Нерюнгринской районной администрации от 11.07.2013 № 1414 «О приватизации муниципального имущества путем внесения в уставный капитал ОАО «Дорожник», внесено в уставный капитал ОАО «Дорожник» муниципальное имущество (29 единиц транспортных средств), рыночной стоимостью 10970000 руб. путем размещения дополнительных обыкновенных акций.

3. Продажа муниципального имущества путем преимущественного права.

В соответствии с нормами, установленными Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", на основании обращений арендаторов – субъектов малого и среднего предпринимательства, в 2013 году принято решение о предоставлении преимущественного права на приобретение по рыночной стоимости арендуемого муниципального имущества:

- ООО «Фирма «КВАНК и К» - нежилое помещение, общей площадью 133,5 кв.м. по адресу: г. Нерюнгри, ул. Карла Маркса, д. 25 корп. 2, цена сделки – 2556038,0 руб.;

- ИП Утебасовой Л.А. – нежилое помещение, общей площадью 22,1 кв.м. по адресу: г. Нерюнгри, ул. Тимптонская д. 1, цена – 677000,0 руб. Предоставлена рассрочка платежа на 3 года.

4. Поступление средств от реализации муниципального имущества

В соответствии с бюджетным законодательством средства от реализации муниципального имущества, включенного в Программу приватизации, а также от выкупа субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого имущества, поступают в бюджет муниципального образования «Нерюнгринский район».

В 2013 году от реализации муниципального имущества поступило в местный бюджет 3231180 руб., в том числе:

- от реализации муниципального имущества на аукционе - 553000 руб.

- от продажи арендуемого имущества путем преимущественного права – 2678180 руб.

**Председатель Комитета
земельных и имущественных
отношений Нерюнгринского района**

В.О. Зюзьков